



Cartilha do **Cliente**

Apresentação.....	3
A quem se destina.....	3
Módulo Administração de Obras.....	4
Análises Gerenciais.....	4
Acompanhamento de Resultados	5
Detalhamento dos Campos da Grid.....	6

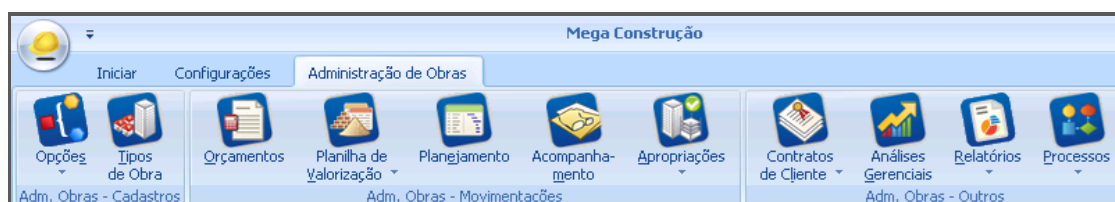
Apresentação

Este documento tem como objetivo apresentar os processos padrões do sistema, conhecidos durante os treinamentos de Implantação. Aqui você encontrará de forma detalhada todas as informações necessárias para auxiliá-lo em futuros cadastros após a implantação.

A quem se destina

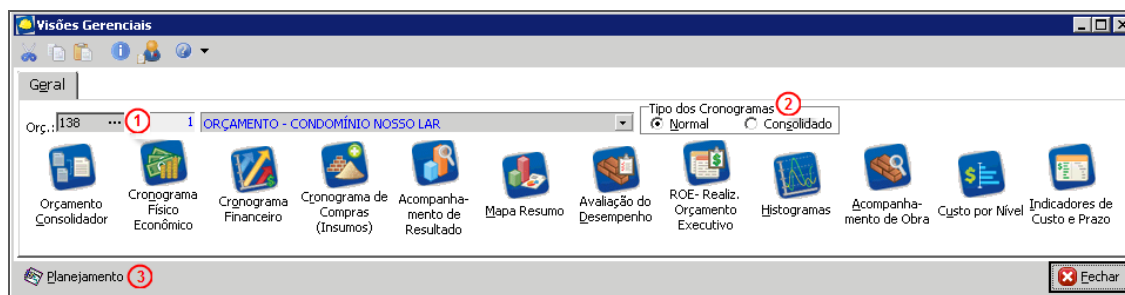
Cientes Mega Construção.

Módulo Administração de Obras



Administração de Obras

Análises Gerenciais



Visões Gerenciais

Este processo permite uma análise gerencial da consolidação física, custos realizados e informações do orçamento (ativo) em diferentes formas de visualização, tais como:

- ✓ Orçamento Consolidador;
- ✓ Cronograma Físico Econômico;
- ✓ Cronograma Financeiro;
- ✓ Cronograma de Compras (Insumos);
- ✓ Acompanhamento de Resultado;
- ✓ Mapa Resumo;
- ✓ Avaliação do Desempenho;
- ✓ ROE - Realiz. Orçamento Executivo;
- ✓ Histograma;
- ✓ Acompanhamento de Obra;
- ✓ Custo por Nível;
- ✓ Indicadores de Custo e Prazo.

Para acessar as visões gerenciais, é necessário cadastrar as seguintes informações:

Orç. (1) – Código do orçamento para o qual serão exibidas as análises gerenciais;

Tipo dos Cronogramas (2) – Selecionar o tipo de cronograma para a geração das visões gerenciais:

Normal – Esta opção deverá ser selecionada quando for determinado apenas um orçamento para visualização;

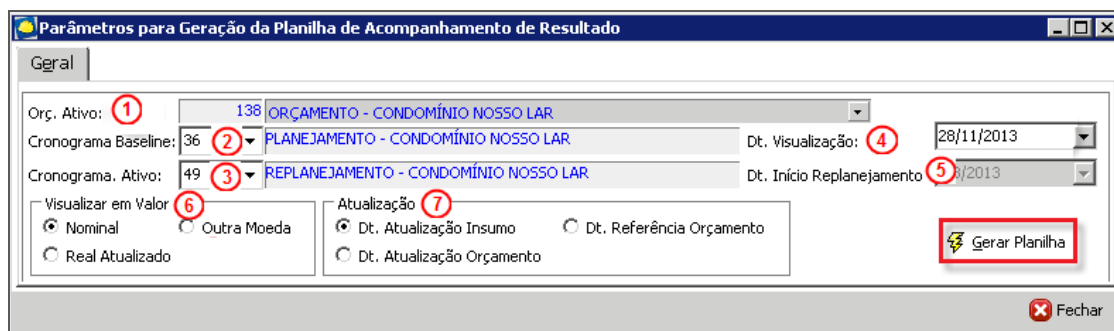
Consolidado – Esta opção deverá ser escolhida para que seja possível selecionar vários orçamentos para compor uma visão consolidada do cronograma de compras de insumos e também do Acompanhamento de Resultado Consolidado;

Planejamento (3) – Através deste botão será possível visualizar todos os cronogramas do orçamento selecionado.

Acompanhamento de Resultados

Caminho: Administração de Obras >> Análises Gerenciais >> Acompanhamento de Resultados

A análise de acompanhamento de resultados tem como principal objetivo demonstrar a tendência real da obra a partir de um replanejamento.



Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

- Orç. Ativo (1)** – Será apresentado o código e a descrição do orçamento selecionado;
- Cronograma Baseline (2)** – Será apresentado o cronograma Baseline definido para o orçamento;
- Cronograma Ativo (3)** – Será apresentado o cronograma ativo vinculado ao orçamento;
- Data Visualização (4)** – Será sugerida a data atual como data de visualização dos valores em real atualizado, poderá ser alterada conforme a necessidade de visualização;
- Dt. Início Replanejamento (5)** – Será preenchido automaticamente com a data de corte do cronograma ativo e não poderá ser alterada;
- Visualizar em Valor (6)** – Indica se os dados da análise gerencial deverão ser apresentados em valor nominal, outra moeda ou em real atualizado;
- Atualização (7)** – Data para ser considerada no cálculo quando a visualização dos valores estiver como outra moeda ou real atualizado.

Para gerar a planilha, clique em [Gerar Planilha](#).

Os cronogramas **Baseline** e **Atual** serão preenchidos automaticamente, porém podem ser modificados pelo usuário. A **Data de início do Replanejamento** também será preenchida automaticamente, mas não poderá ser alterada.

Detalhamento dos Campos da Grid

Geral

Acompanhamento de Resultado

Orç. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Dt. Visualização: 28/11/2013
 Dt. Início Replanejamento: 3/8/2013

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento
 Real Atualizado Dt. Atualização Orçamento

Gerar Planilha

Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Comprometido				Totalizador	Material
			Pago	À Pagar	Saldo de Contrato	Saldo de Pedidos		
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	0,00	202.459,54	0,00	209.500,00	411.959,54	2.540,66
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	0,00	171.959,54	0,00	105.000,00	276.959,54	
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	
01.01.002	PCMAT / PRRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	3.959,54	0,00	0,00	3.959,54	
01.01.018	Consumos	5,00	0,00	3.000,00	0,00	105.000,00	108.000,00	
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	332,62
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,24
01.03.036	Forma de Tábuas (Sx)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113,27
01.03.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,07
01.04	ESTRUTURAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	951,92
01.04.020	Aço CA-50 / 60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442,79
01.04.023	Laje Pré-Fabricada para Pisos e Forros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.04.025	Estrutura Metálica - Fabr. e Montagem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.04.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418,88
			0,00	202.459,54	0,00	209.500,00	411.959,54	2.540.669,17

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Cód.Estruturado – Código estruturado do orçamento;

Descrição – Descrição dos serviços e fases;

Realizado Físico (%) – Percentual físico realizado, não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado.

Comprometido

Acompanhamento de Resultado

Orç. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Dt. Visualização: 28/11/2013
 Dt. Início Replanejamento: 3/8/2013

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento
 Real Atualizado Dt. Atualização Orçamento

Gerar Planilha

Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Comprometido				Totalizador	Material
			Pago	À Pagar	Saldo de Contrato	Saldo de Pedidos		
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	0,00	202.459,54	0,00	209.500,00	411.959,54	2.540,66
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	0,00	171.959,54	0,00	105.000,00	276.959,54	
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	
01.01.002	PCMAT / PRRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	3.959,54	0,00	0,00	3.959,54	
01.01.018	Consumos	5,00	0,00	3.000,00	0,00	105.000,00	108.000,00	
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	332,62
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,24
01.03.036	Forma de Tábuas (Sx)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113,27
01.03.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,07
01.04	ESTRUTURAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	951,92
01.04.020	Aço CA-50 / 60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442,79
01.04.023	Laje Pré-Fabricada para Pisos e Forros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.04.025	Estrutura Metálica - Fabr. e Montagem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.04.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418,88
			0,00	202.459,54	0,00	209.500,00	411.959,54	2.540.669,17

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Realizado:

Pago – Valor pago no cronograma ativo (origem "C" do cronograma). Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado e de acordo com a data de pagamento;

À Pagar – Valor a pagar do cronograma ativo (origem "C" do cronograma). Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Saldos:

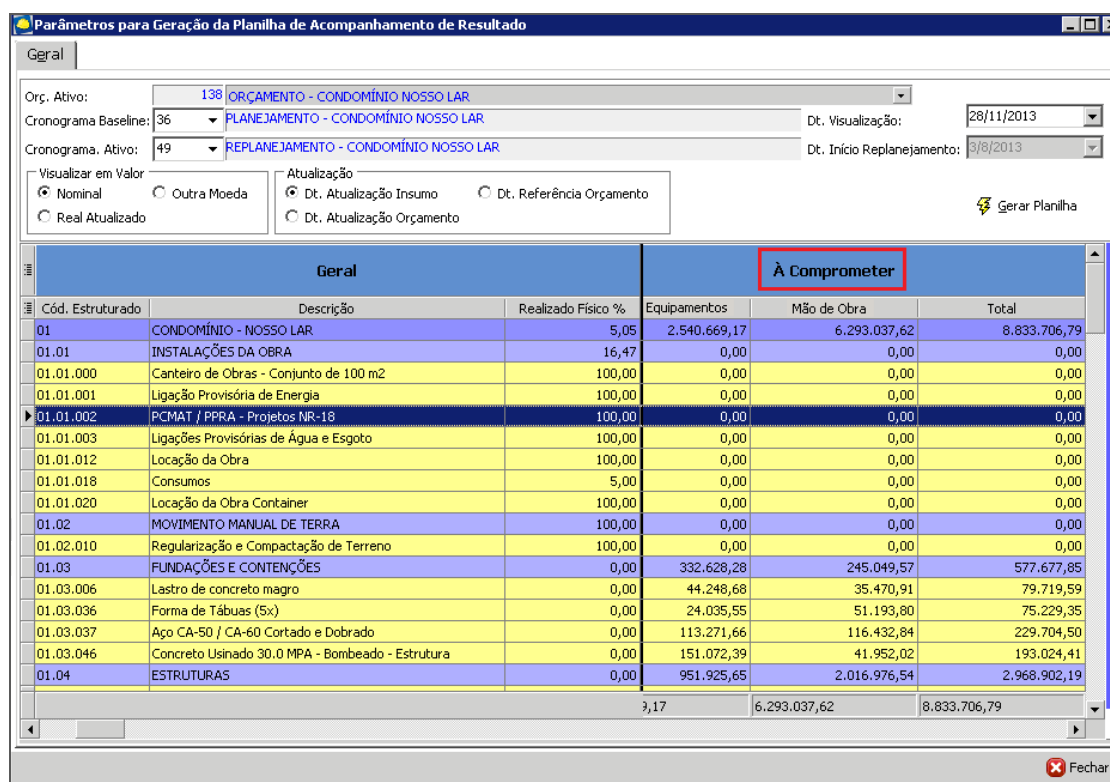
Saldo de Contrato – Saldo dos contratos e medições. Compreende os valores da origem “P” – saldo de contratos do cronograma financeiro e valores da origem “E” – empenhado, considerando apenas os registros de medição, ou seja, não considera os valores de pedido. Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Saldo de Pedidos – Valores obtidos da origem “E” – empenhado do cronograma financeiro, considerando apenas os valores referentes a pedidos. Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Totalizador:

Total – Soma das origens (“C”, “P” e “E”). Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado.

À Comprometer



Geral			À Comprometer		
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Equipamentos	Mão de Obra	Total
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	2.540.669,17	6.293.037,62	8.833.706,79
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	0,00	0,00	0,00
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.002	PCMAT / PPRa - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.018	Consumos	5,00	0,00	0,00	0,00
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00	0,00
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00	0,00
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00	0,00
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	332.628,28	245.049,57	577.677,85
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	44.248,68	35.470,91	79.719,59
01.03.036	Forma de Tábuas (5x)	0,00	24.035,55	51.193,80	75.229,35
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	113.271,66	116.432,84	229.704,50
01.03.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	151.072,39	41.952,02	193.024,41
01.04	ESTRUTURAS	0,00	951.925,65	2.016.976,54	2.968.902,19
			3,17	6.293.037,62	8.833.706,79

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Material – Valor da origem “S”, do tipo material;

Serviço – Valor da origem “S” que não seja material (serviços, verba, outros);

Total – Soma da origem “S”.

Valor atualizado conforme visualização “Nominal” ou “Real Atualizado”.

Orçamento

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Orç. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Real Atualizado
 Atualização: Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento Dt. Atualização Orçamento

Geral			Orçamento		
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Orçado Baseline	Orçado Ativo	Variação
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	10.989.366,42	11.262.316,51	272.950,09
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	2.045.707,46	2.047.205,45	1.497,99
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	100.000,00	100.000,00	0,00
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	30.000,00	30.000,00	0,00
01.01.002	PCMAT / PPRA - Projetos NR-18	100,00	50.000,00	50.000,00	0,00
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	35.000,00	35.000,00	0,00
01.01.012	Locação da Obra	100,00	6.707,46	8.205,45	1.497,99
01.01.018	Consumos	5,00	1.800.000,00	1.800.000,00	0,00
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	24.000,00	24.000,00	0,00
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	192.385,61	193.678,37	1.292,76
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	192.385,61	193.678,37	1.292,76
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	536.983,88	588.927,85	49.943,97
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	72.232,64	88.719,59	16.486,95
01.03.036	Forma de Tábuas (5x)	0,00	59.261,80	75.229,35	15.967,55
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	229.704,50	229.704,50	0,00
01.03.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	177.784,94	195.274,41	17.489,47
01.04	ESTRUTURAS	0,00	2.872.825,05	2.968.902,00	96.076,95
01.04.020	Aço CA-50 / 60 Cortado e Dobrado	0,00	897.938,25	897.938,25	0,00
01.04.023	Laje Pré-Fabricada para Pisos e Forros	0,00	606.393,90	606.393,90	0,00
01.04.025	Estrutura Metálica - Fabr. e Montagem	0,00	568.854,00	568.854,00	0,00
01.04.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	466.472,05	545.502,00	79.029,95
			10.989.366,42	11.262.316,51	272.950,09

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Orçado Baseline – Valor orçado do cronograma Baseline. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

Orçado Ativo – Valor orçado do cronograma ativo. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

Variação – Valor da variação entre os cronogramas Ativo e Baseline.

Tendência

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Orç. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Real Atualizado
 Atualização: Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento Dt. Atualização Orçamento

Geral			Tendência					
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Totaliza	Variação Baseline		Variação Realizado		
			Valor	Valor	%	Valor	%	
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	9.245.666,33	1.743.700,09	84,13	2.016.650,18	82,09	
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	276.959,54	1.768.747,92	13,54	1.770.245,91	13,53	
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	100.000,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	30.000,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
01.01.002	PCMAT / PPRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	35.000,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
01.01.012	Locação da Obra	100,00	3.959,54	2.747,92	59,03	4.245,91	48,26	
01.01.018	Consumos	5,00	108.000,00	1.692.000,00	6,00	1.692.000,00	6,00	
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	192.385,61	0,00	193.678,37	0,00	
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	192.385,61	0,00	193.678,37	0,00	
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	577.677,85	-38.693,97	107,18	11.250,00	96,09	
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	79.719,59	-7.486,95	110,37	9.000,00	89,86	
01.03.036	Forma de Tábuas (5x)	0,00	75.229,35	-15.967,55	126,94	0,00	100,00	
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	229.704,50	0,00	100,00	0,00	100,00	
01.03.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	193.024,41	-15.239,47	108,57	2.250,00	96,85	
01.04	ESTRUTURAS	0,00	2.968.902,19	-96.077,14	103,34	-0,19	100,00	
01.04.020	Aço CA-50 / 60 Cortado e Dobrado	0,00	897.938,42	-0,17	100,00	-0,17	100,00	
01.04.023	Laje Pré-Fabricada para Pisos e Forros	0,00	606.393,85	0,05	100,00	0,05	100,00	
01.04.025	Estrutura Metálica - Fabr. e Montagem	0,00	568.854,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
01.04.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	545.502,00	-60.030,04	110,10	-0,09	100,00	
			9.245.666,33	1.743.700,09		2.016.650,18		

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Totaliza – Soma do Total Comprometido com o Total a Realizar. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

Variação Baseline:

Valor – Orçado Baseline menos o Total da Tendência. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

% - Percentual do valor da variação do cronograma Baseline. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

Variação Realizado:

Valor – Orçado Ativo menos o Total da Tendência. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

% - Percentual do valor da variação do cronograma ativo. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado.

Projeção Mensal

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Org. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Visualização:
 Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Início Repl:
 Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Real Atualizado
 Atualização: Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento Dt. Atualização Orçamento

Geral			Saldo à Realizar			
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	% Físico	Valor	Desc. Adiantamento	Saldo Caixa
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	94,95	9.245.666,33	0,00	9.245.666,33 82,09
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	83,53	276.959,54	0,00	276.959,54 13,53
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00 00,00
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00 00,00
01.01.002	PCMAT / PPRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00 00,00
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	3.959,54	0,00	3.959,54 48,26
01.01.018	Consumos	5,00	95,00	108.000,00	0,00	108.000,00 6,00
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	100,00	577.677,85	0,00	577.677,85 98,09
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	100,00	79.719,59	0,00	79.719,59 89,86
01.03.036	Forma de Tábua (Six)	0,00	100,00	75.229,35	0,00	75.229,35 00,00
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	100,00	229.704,50	0,00	229.704,50 00,00
01.03.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	100,00	193.024,41	0,00	193.024,41 98,85
01.04	ESTRUTURAS	0,00	100,00	2.968.902,19	0,00	2.968.902,19 00,00
01.04.020	Aço CA-50 / 60 Cortado e Dobrado	0,00	100,00	897.938,42	0,00	897.938,42 00,00
01.04.023	Laje Pré-Fabricada para Pisos e Forros	0,00	100,00	606.393,85	0,00	606.393,85 00,00
01.04.025	Estrutura Metálica - Fabr. e Montagem	0,00	100,00	568.854,00	0,00	568.854,00 00,00
01.04.046	Concreto Usinado 30.0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	100,00	545.502,00	0,00	545.502,00 00,00
				9.245.666,33	0,00	9.245.666,33

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Saldo à Realizar:

% Físico – Percentual calculado conforme Realizado Físico e Orçado Ativo. Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Valor – Total da tendência menos realizado pago. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

Desc. Adiantamento – Soma da origem "A" do cronograma financeiro ativo. Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Saldo Caixa – Saldo a realizar menos o desconto de adiantamento. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado.

Cartilha do Cliente – Administração de Obras / Acompanhamento de Resultados

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Org. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR

Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Visualização: 28/11/2013

Cronograma Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Início Replanejamento: 3/8/2013

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Real Atualizado

Atualização: Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento Dt. Atualização Orçamento

Gerar Planilha

Geral			ago/13		
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	% (Físico)	Valor	% (Caixa)
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	0,57	202.459,54	2,19
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	2,41	171.959,54	62,09
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	100.000,00	100,00
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	30.000,00	100,00
01.01.002	PCMAT / PPRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00	0,00
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	35.000,00	100,00
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	3.959,54	100,00
01.01.018	Consumos	5,00	2,75	3.000,00	2,78
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00	0,00
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00	0,00
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00	0,00
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	0,00	0,00	0,00
01.03.036	Forma de Tábuas (5x)	0,00	0,00	0,00	0,00
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00	0,00
01.03.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00	0,00
01.04	ESTRUTURAS	0,00	0,00	0,00	0,00
				202.459,54	

Fechar

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

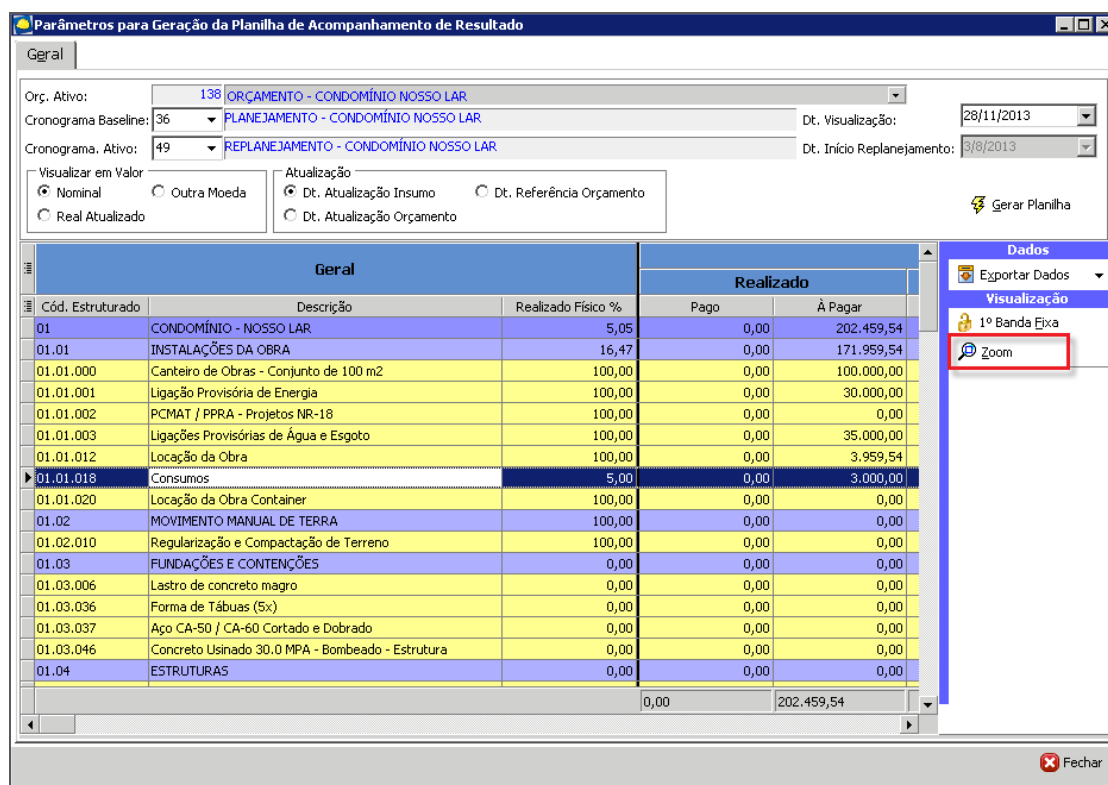
Períodos:

% (Físico) – Percentual originado do cronograma físico conforme Realizado Físico e Orçado Ativo, de cada período. Não sofre alteração caso seja visualizado em valor Nominal ou Real Atualizado;

Valor – Valor a realizar originado do Cronograma de Caixa referente a cada período. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado;

% Caixa – Percentual do valor a realizar originado do Cronograma de Caixa referente a cada período. Valor atualizado conforme visualização Nominal ou Real Atualizado.

Zoom



Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Orç. Ativo: 138 ORÇAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR
 Cronograma Baseline: 36 PLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Visualização: 28/11/2013
 Cronograma. Ativo: 49 REPLANEJAMENTO - CONDOMÍNIO NOSSO LAR Dt. Início Replanejamento: 3/8/2013

Visualizar em Valor: Nominal Outra Moeda Real Atualizado
 Atualização: Dt. Atualização Insumo Dt. Referência Orçamento Dt. Atualização Orçamento

Gerar Planilha

Geral			Realizado	
Cód. Estruturado	Descrição	Realizado Físico %	Pago	À Pagar
01	CONDOMÍNIO - NOSSO LAR	5,05	0,00	202.459,54
01.01	INSTALAÇÕES DA OBRA	16,47	0,00	171.959,54
01.01.000	Canteiro de Obras - Conjunto de 100 m2	100,00	0,00	100.000,00
01.01.001	Ligação Provisória de Energia	100,00	0,00	30.000,00
01.01.002	PCMAT / PPRA - Projetos NR-18	100,00	0,00	0,00
01.01.003	Ligações Provisórias de Água e Esgoto	100,00	0,00	35.000,00
01.01.012	Locação da Obra	100,00	0,00	3.959,54
01.01.018	Consumos	5,00	0,00	3.000,00
01.01.020	Locação da Obra Container	100,00	0,00	0,00
01.02	MOVIMENTO MANUAL DE TERRA	100,00	0,00	0,00
01.02.010	Regularização e Compactação de Terreno	100,00	0,00	0,00
01.03	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	0,00	0,00	0,00
01.03.006	Lastro de concreto magro	0,00	0,00	0,00
01.03.036	Forma de Tábuas (5x)	0,00	0,00	0,00
01.03.037	Aço CA-50 / CA-60 Cortado e Dobrado	0,00	0,00	0,00
01.03.046	Concreto Usinado 30,0 MPA - Bombeado - Estrutura	0,00	0,00	0,00
01.04	ESTRUTURAS	0,00	0,00	0,00
			0,00	202.459,54

Visualização: 1ª Banda Fixa
Zoom

Parâmetros para Geração da Planilha de Acompanhamento de Resultado

Realizado – Valores referentes à conciliação financeira. Este zoom servirá para conferir a origem dos valores Pagos e à Pagar na “aba Comprometido”;

Contratos e Medições – Valores da movimentação do encomendado de compras referentes às origens Contrato e Medição. Este zoom servirá para conferir a origem do valor dos saldos de Contrato e das Medições da “aba Comprometido”;

Pedidos – Valores da movimentação do encomendado de compras referente à origem do pedido. Este zoom servirá para conferir a origem do valor de Saldo de Pedido na “aba Comprometido”.