



Cartilha do **Cliente**

Apresentação.....	3
A quem se destina.....	3
Módulo Gestão de Empreiteiros.....	4
Parâmetros Global Construção	4
Parâmetros Adicionais.....	4
Campos Word.....	5
Parâmetros Empreiteiros	6
Geral.....	6
Medições	9
Cód. de Ação por Centro de Custo (Adiantamentos).....	12
AFM.....	12
Aprovação Alçada.....	13
Encerramento de Movimentações	14

Apresentação

Este documento tem como objetivo apresentar os processos padrões do sistema, conhecidos durante os treinamentos de Implantação. Aqui você encontrará de forma detalhada todas as informações necessárias para auxiliá-lo em futuros cadastros após a implantação.

A quem se destina

Clientes Mega Construção.

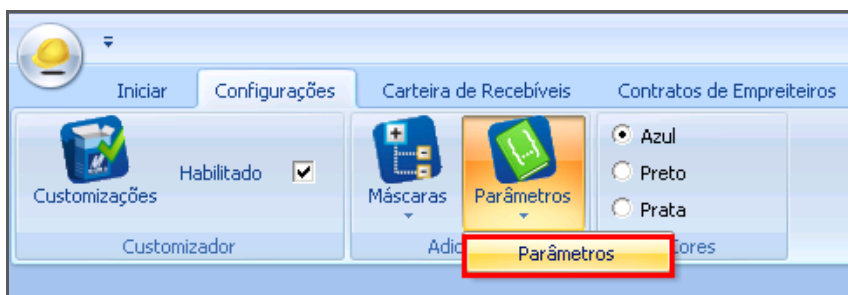
Módulo Contratos de Empreiteiros



Contratos de Empreiteiros

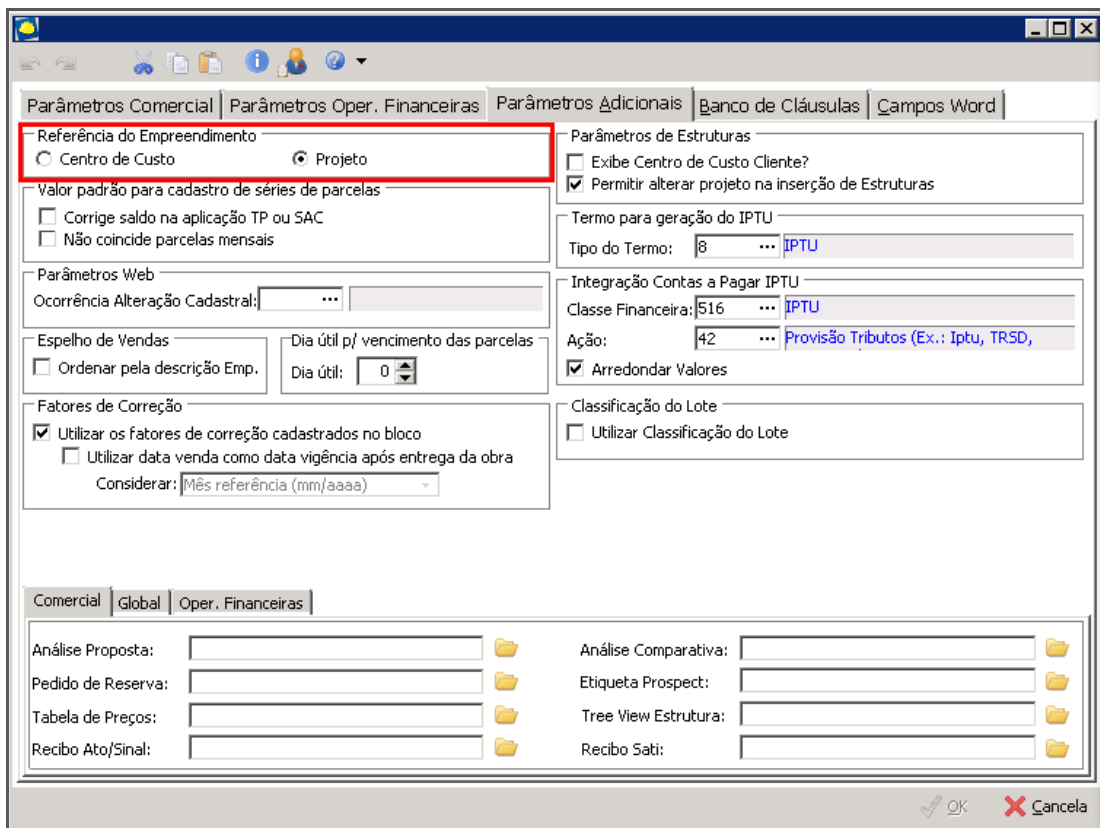
Parâmetros Global Construção

Caminho: Construção >> Configurações >> Parâmetros >> Parâmetros



Construção – Configurações

Parâmetros Adicionais

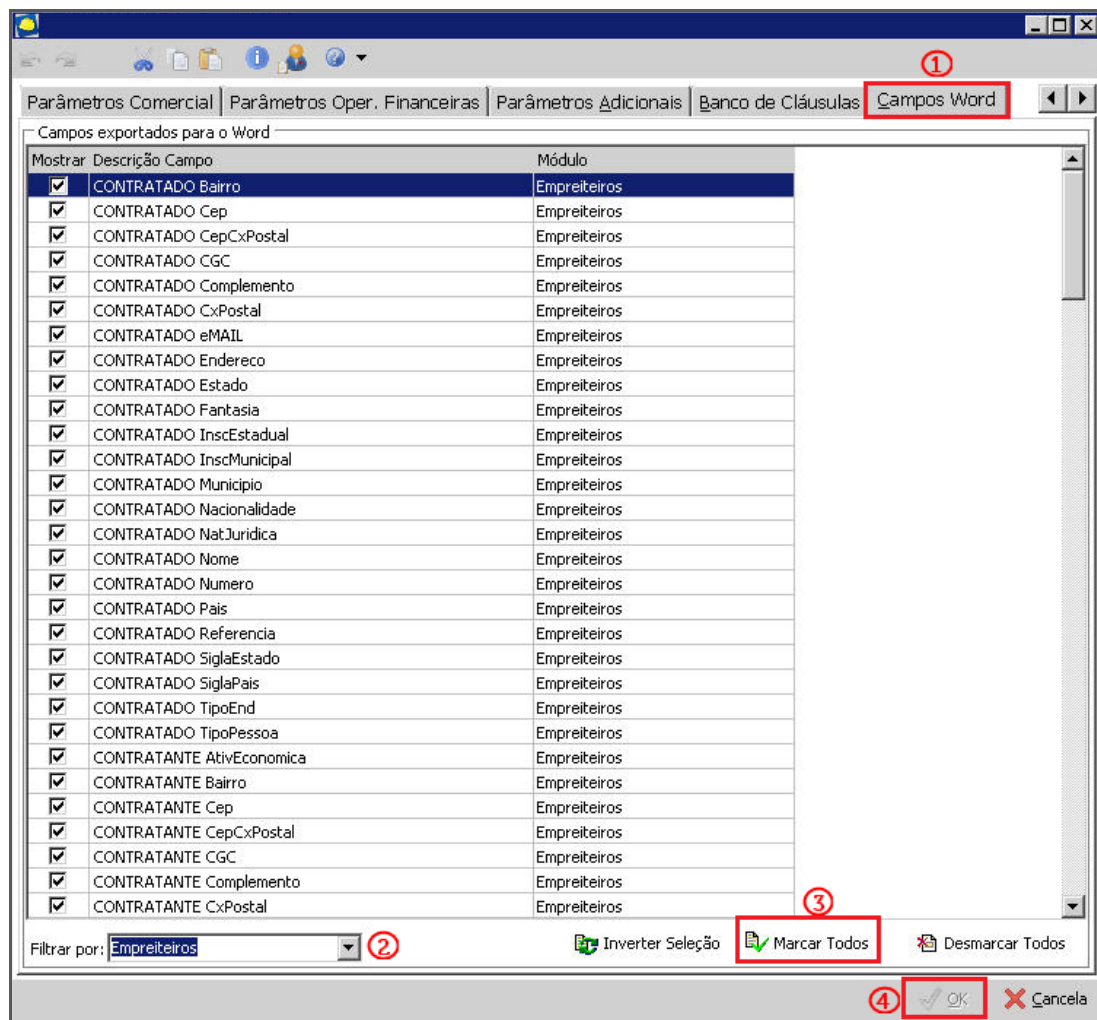


Parâmetros – Parâmetros adicionais

Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Parâmetros

Na pasta Parâmetros Adicionais é necessário selecionar qual será a referência do empreendimento: Centro de Custo ou Projeto. Por padrão definimos como **Projeto**.

Campos Word



Parâmetros – Campos Word

Campos Word (1) - Nesse parâmetro são definidos os campos que estarão disponíveis no módulo de Empreiteiros para formatação de minutas;

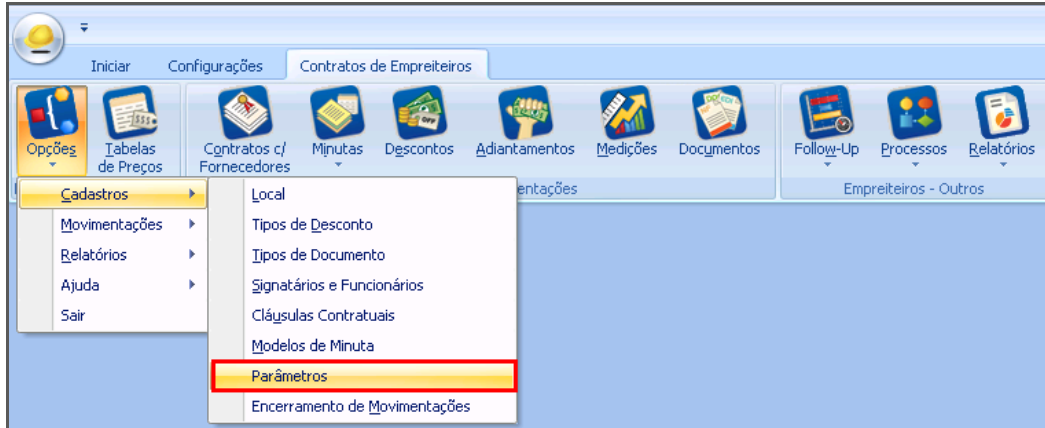
Filtrar por (2) – Selecionar a opção Empreiteiros;

Clicar em **Marcar todos (3)**;

Clicar em **OK (4)**.

Parâmetros Empreiteiros

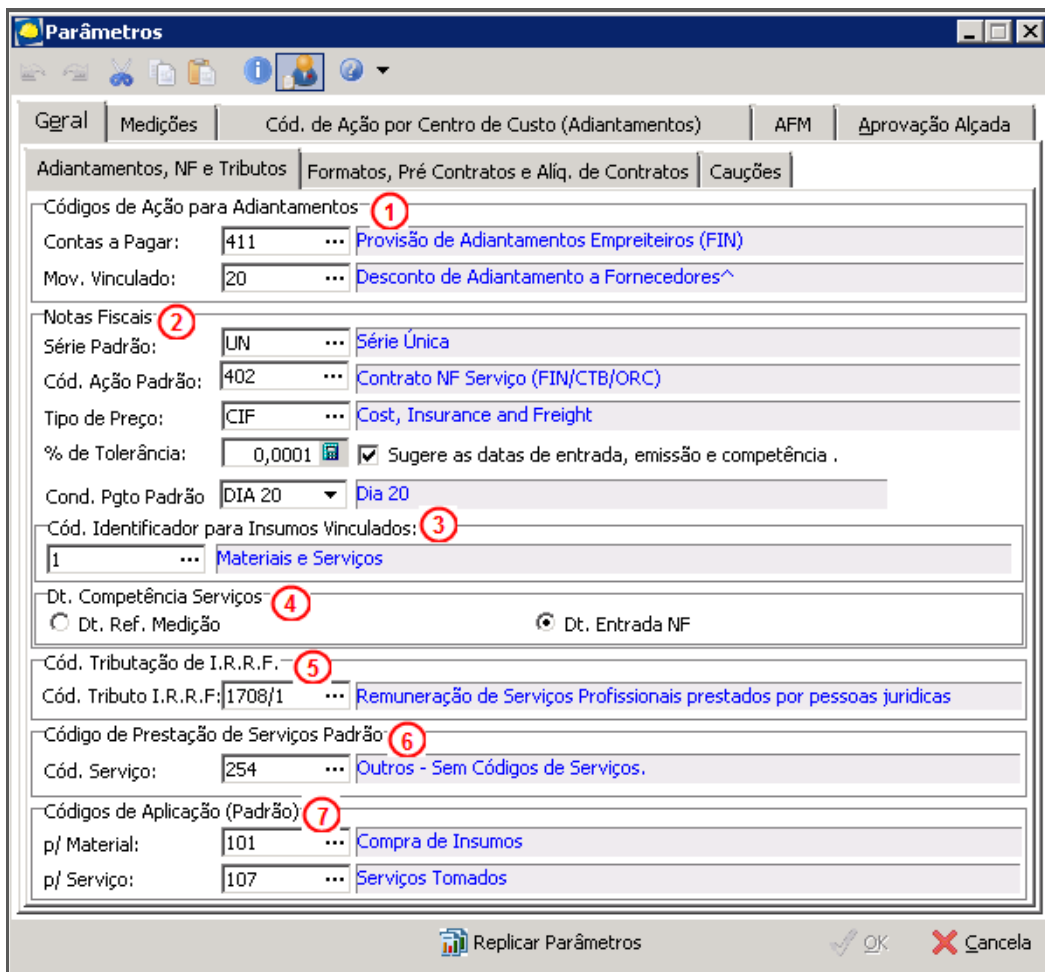
Caminho: Construção >> Contratos de Empreiteiros >> Opções >> Cadastros >> Parâmetros



Contratos de Empreiteiros – Cadastros – Parâmetros

Geral

Adiantamentos, NF e Tributos



Parâmetros – Geral – Adiantamentos, NF e Tributos

Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Parâmetros

Parâmetros que serão utilizados na criação de Contratos:

Códigos de Ação para Adiantamentos (1)

Contas a Pagar – Informar o código de ação referente ao adiantamento;

Mov. Vinculado – Informar o código de ação referente ao desconto de adiantamento;

Notas Fiscais (2):

Série Padrão – Série padrão de notas fiscais (poderá ser alterado no momento da digitação da nota fiscal);

Cód. Ação Padrão – Código de ação padrão para digitação de documentos (poderá ser alterado nos parâmetros do contrato e/ou na digitação do documento);

Tipo de Preço – Informar o tipo de frete padrão;

% de Tolerância – Informar o percentual entre a medição e a nota fiscal;

Cond. Pgto. Padrão – Condição de pagamento padrão das notas fiscais (poderá ser alterado nos parâmetros do contrato e/ou na digitação do documento);

Cód. Identificador para Insumos Vinculados (3) – Informar qual o código do identificador dos insumos que poderão ser vinculados / substituído na nota fiscal para os itens de material;

Dt. Competência Serviços (4) – Informar qual será data de competência para os serviços (data da medição ou da entrada da NF);

Cód. Tributação de I.R.R.F. (5) – Informar o código de tributação do IRRF;

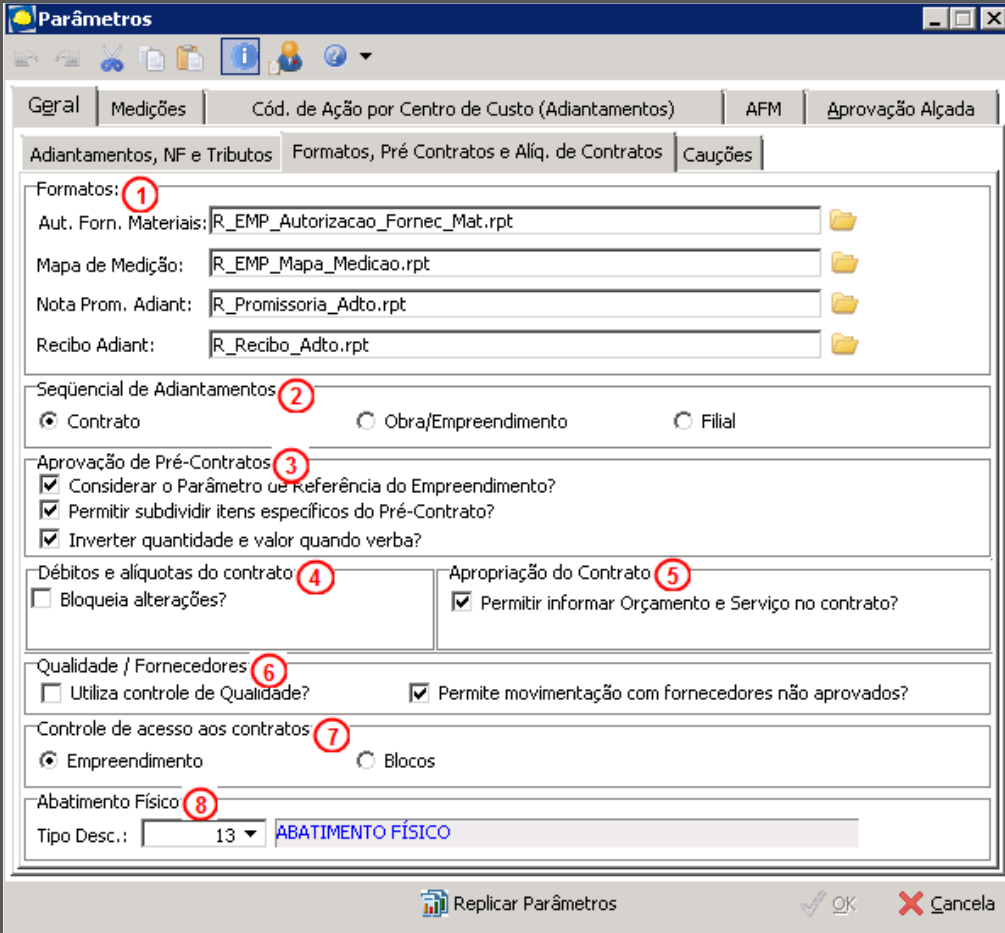
Código de Prestação de Serviço Padrão (6) - Caso o item não tenha nenhum código de serviço vinculado, será utilizado o código de serviço padrão;

Código de Aplicação (Padrão) (7):

p/ Material – Informar o código de aplicação padrão para itens de materiais;

p/ Serviço – Informar o código de aplicação padrão para itens de serviços;

Formatos, Pré Contratos e Aliq. de Contratos



Parâmetros

Gerar | Medições | Cód. de Ação por Centro de Custo (Adiantamentos) | AFM | Aprovação Alçada

Adiantamentos, NF e Tributos | **Formatos, Pré Contratos e Aliq. de Contratos** | Cauções

Formatos: ①

Aut. Forn. Materiais: R_EMP_Autorizacao_Fornec_Mat.rpt

Mapa de Medição: R_EMP_Mapas_Medicao.rpt

Nota Prom. Adiant.: R_Promissoria_Adto.rpt

Recibo Adiant.: R_Recibo_Adto.rpt

Seqüencial de Adiantamentos ②

Contrato Obra/Empreendimento Filial

Aprovação de Pré-Contratos ③

Considerar o Parâmetro de Referência do Empreendimento?

Permitir subdividir itens específicos do Pré-Contrato?

Inverter quantidade e valor quando verba?

Débitos e alíquotas do contrato ④

Bloqueia alterações?

Apropriação do Contrato ⑤

Permitir informar Orçamento e Serviço no contrato?

Qualidade / Fornecedores ⑥

Utiliza controle de Qualidade? Permite movimentação com fornecedores não aprovados?

Controle de acesso aos contratos ⑦

Empreendimento Blocos

Abatimento Físico ⑧

Tipo Desc.: 13 ABATIMENTO FÍSICO

Replicar Parâmetros OK Cancela

Parâmetros – Geral – Formatos, Pré Contratos e Aliq. De Contratos

Formatos (1) – Inserção de formatos dos relatórios conforme nomenclaturas da imagem acima;

Sequencial de Adiantamento (2) – Informar se o número sequencial de adiantamentos será gerado por Contrato, Obra/Empreendimento ou Filial;

Aprovação de Pré-Contratos (3):

Considerar o Parâmetro de Referência do Empreendimento? – Indica se, para Aprovação de um Pré-Contrato, será considerado o parâmetro de referência do Empreendimento, ou seja, se este parâmetro estiver desmarcado o sistema irá desconsiderar a referência do empreendimento (projeto ou centro de custo), fazendo a busca pelo conjunto de projeto e centro de custo para vincular um empreendimento ao pré-contrato gerado (por padrão deve estar marcado);

Permitir subdividir itens específicos do Pré-Contrato? – Indica se, para a Aprovação de um Pré-Contrato, será permitido realizar a subdivisão de itens específicos (por padrão deve estar marcado);

Inverter quantidade e valor quando verba? – Indica se, para a Aprovação de um Pré-Contrato, o sistema irá inverter a quantidade e o valor dos itens, quando os mesmos forem verba, para que o contrato passe a considerar o conceito correto de verba (por padrão deve estar marcado);

Débitos e Alíquotas do contrato (4) – Indica se poderá ou não haver alterações em descontos, retenções e alíquotas dos contratos que já possuem medições;

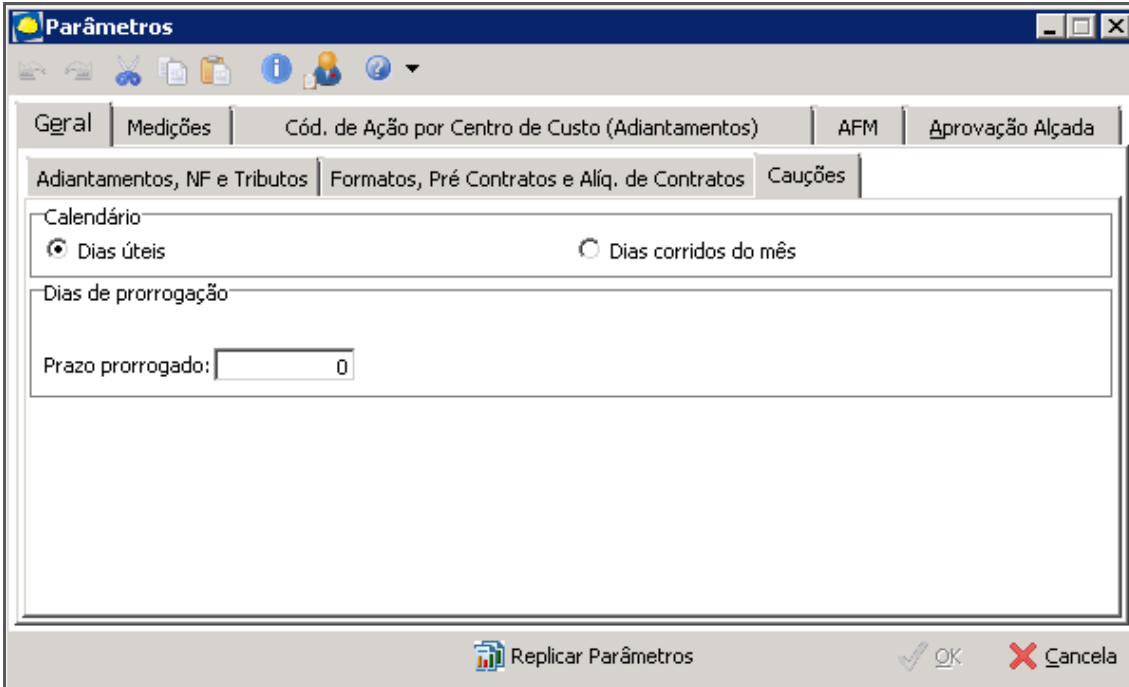
Apropriação do Contrato (5) – Parâmetro para permitir informar a indicação de apropriação no orçamento diretamente no contrato;

Qualidade / Fornecedores (6) – Se o módulo de Qualidade estiver habilitado, é necessário marcar o campo para qualificar os fornecedores no módulo de Empreiteiros;

Controle de acesso aos contratos (7) – Por padrão, definimos o controle de acesso por empreendimento;

Abatimento Físico (8) – Vincular o tipo de desconto de abatimento físico, a ser vinculado na medição.

Cauções



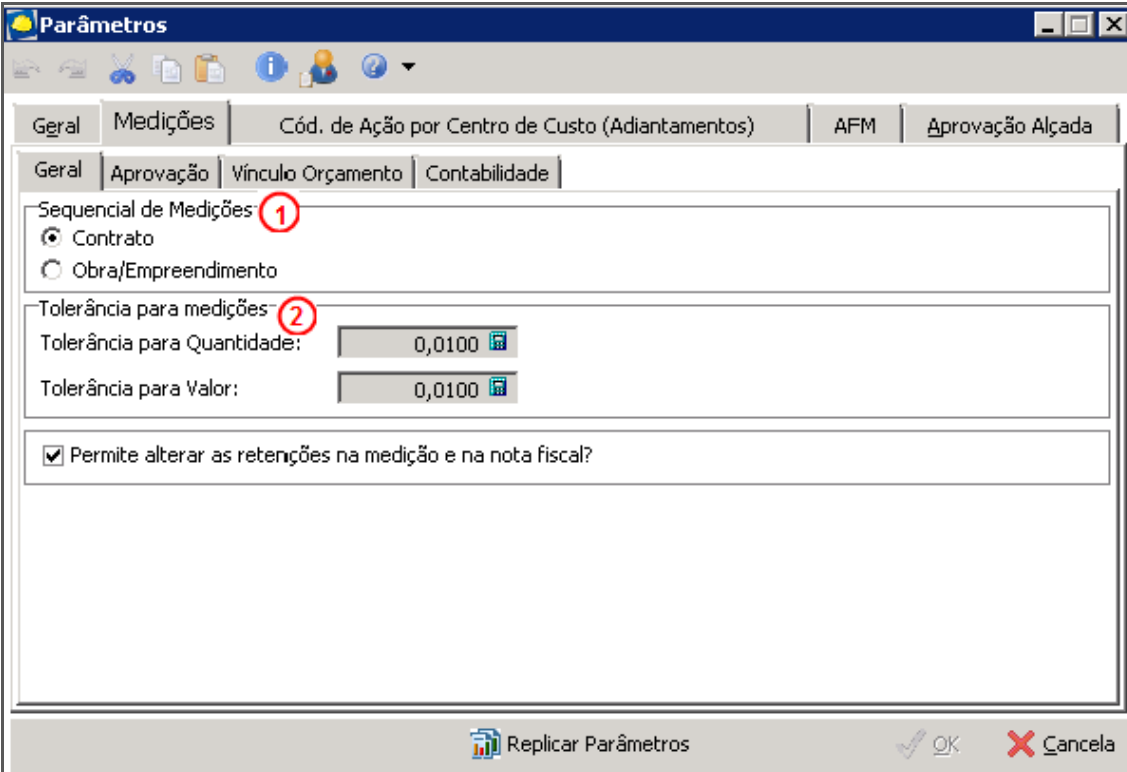
The screenshot shows the 'Parâmetros' window with the 'Cauções' tab selected. The 'Calendário' section has two radio buttons: 'Dias úteis' (selected) and 'Dias corridos do mês'. The 'Dias de prorrogação' section has a text box labeled 'Prazo prorrogado:' with the value '0' entered. At the bottom, there are three buttons: 'Replicar Parâmetros', 'OK', and 'Cancela'.

Parâmetros – Geral - Cauções

A pasta Caução indica a forma de contagem da Caução e quantas vezes será possível prorrogar o pagamento deste.

Medições

Geral



Parâmetros

Sequencial de Medições **(1)**

Contrato

Obra/Empreendimento

Tolerância para medições **(2)**

Tolerância para Quantidade: 0,0100

Tolerância para Valor: 0,0100

Permite alterar as retenções na medição e na nota fiscal?

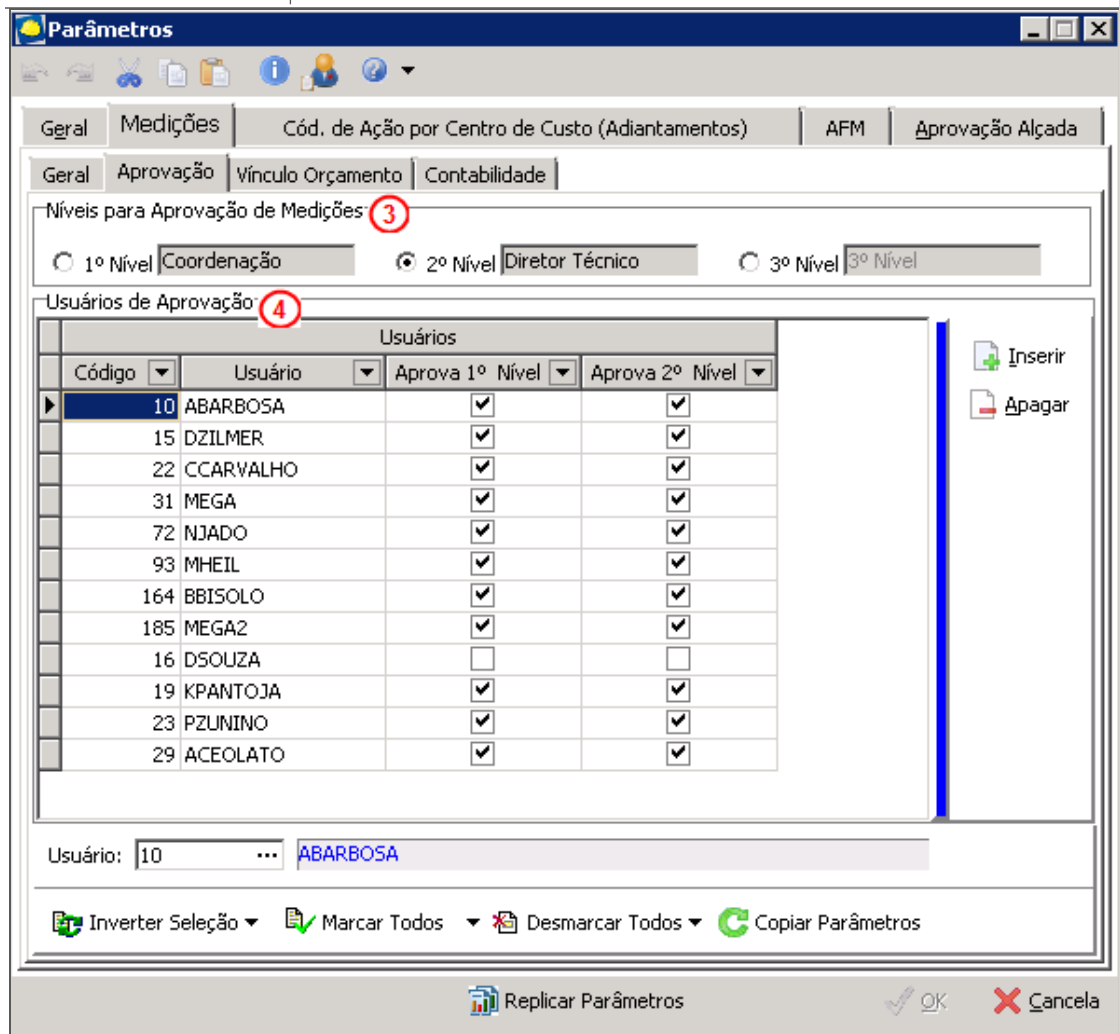
Replicar Parâmetros OK Cancela

Parâmetros – Medições - Geral

A pasta Medição - Geral indicará quantas assinaturas serão necessárias para a liberação de medição.

Sequencial de Medições (1) – Indica se o código sequencial de medições será gerado por contrato ou por obra/empreendimento;

Tolerância para Medições (2) – Nível de tolerância para medições acima do valor ou quantidade do contratado;



Níveis para Aprovação de Medições (3)

1º Nível Coordenação 2º Nível Diretor Técnico 3º Nível 3º Nível

Usuários de Aprovação (4)

Código	Usuário	Aprova 1º Nível	Aprova 2º Nível
10	ABARBOSA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15	DZILMER	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
22	CCARVALHO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
31	MEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
72	NJADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
93	MHEIL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
164	BBISOLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
185	MEGA2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16	DSOUZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	KPANTOJA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
23	PZUNINO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
29	ACEOLATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Usuário: 10 ... ABARBOSA

Inverter Seleção Marcar Todos Desmarcar Todos Copiar Parâmetros

Replicar Parâmetros OK Cancela

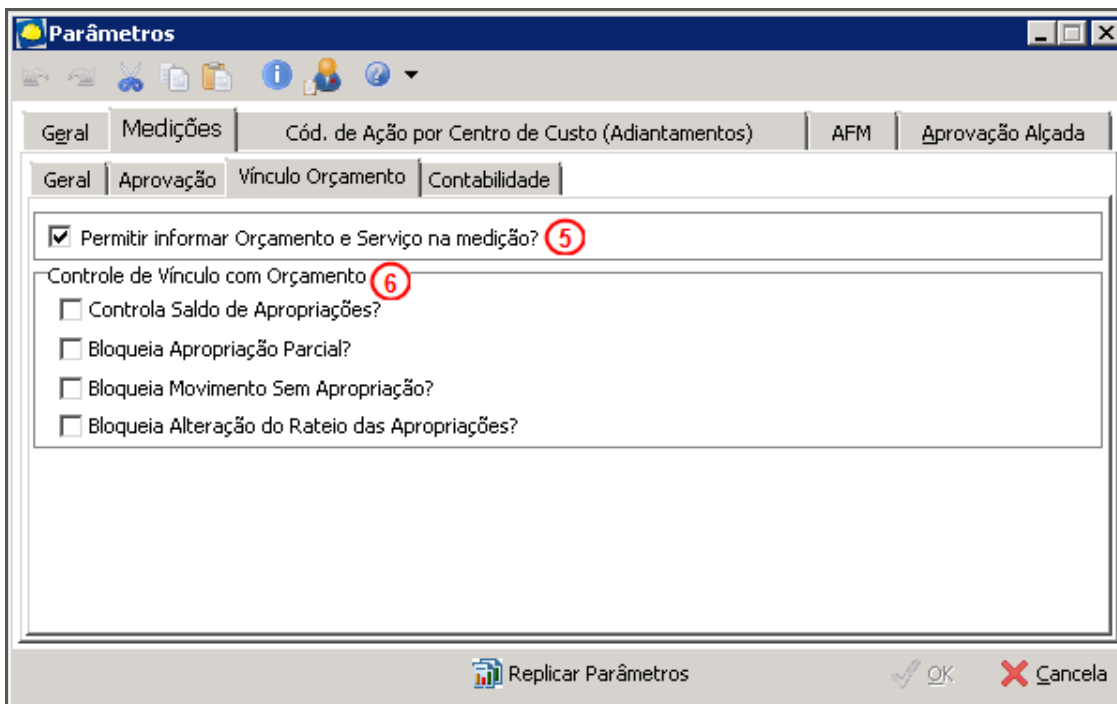
Parâmetros – Medições – Aprovação

Níveis de Aprovação de Medições (3) – Informa quantos níveis serão necessários para a liberação, podendo ter de 1 até 3 níveis;

Usuários de Aprovação (4) - Informar quais usuários serão responsáveis para a liberação da medição, e em qual nível o usuário irá aprovar.

É necessário aproximar o mouse até a barra azul para visualização do botão "Inserir".

Vínculo Orçamento



Parâmetros

Geral | **Medições** | Cód. de Ação por Centro de Custo (Adiantamentos) | AFM | Aprovação Alçada

Geral | Aprovação | **Vínculo Orçamento** | Contabilidade

Permitir informar Orçamento e Serviço na medição? (5)

Controle de Vínculo com Orçamento (6)

Controla Saldo de Apropriações?

Bloqueia Apropriação Parcial?

Bloqueia Movimento Sem Apropriação?

Bloqueia Alteração do Rateio das Apropriações?

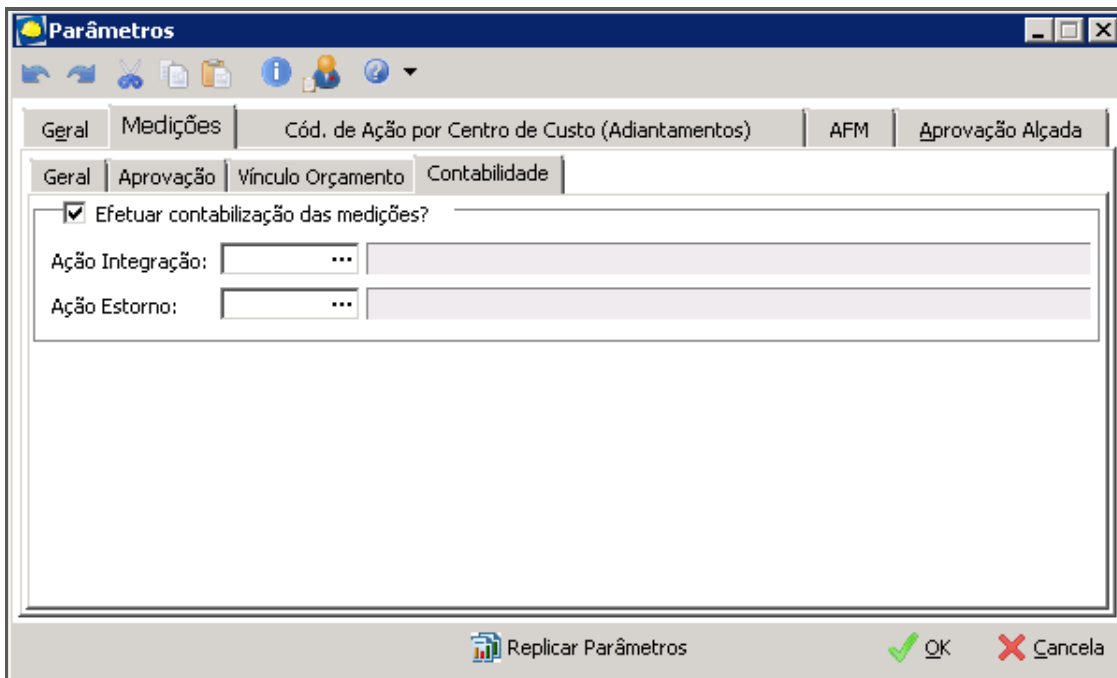
Replicar Parâmetros OK Cancela

Parâmetros – Medições – Vínculo Orçamento

A aba Medições - Vínculo Orçamento é utilizada para definir o controle de apropriações via contrato.

Permitir informar Orçamento e Serviço na medição (5) – Parâmetro que possibilita a indicação de apropriação na medição;

Controle de Vínculo com Orçamento (6) – Parâmetros que permitem bloquear a movimentação caso não seja indicada a apropriação no orçamento, ou houver apropriação parcial ou com alteração de rateios;



Parâmetros

Geral | **Medições** | Cód. de Ação por Centro de Custo (Adiantamentos) | AFM | Aprovação Alçada

Geral | Aprovação | Vínculo Orçamento | **Contabilidade**

Efetuar contabilização das medições?

Ação Integração: [] []

Ação Estorno: [] []

Replicar Parâmetros OK Cancela

Parâmetros – Medições – Contabilidade

Cód. de Ação por Centro de Custo (Adiantamentos)

Parâmetros – Cód. De Ação por Centro de Custo (Adiantamentos)

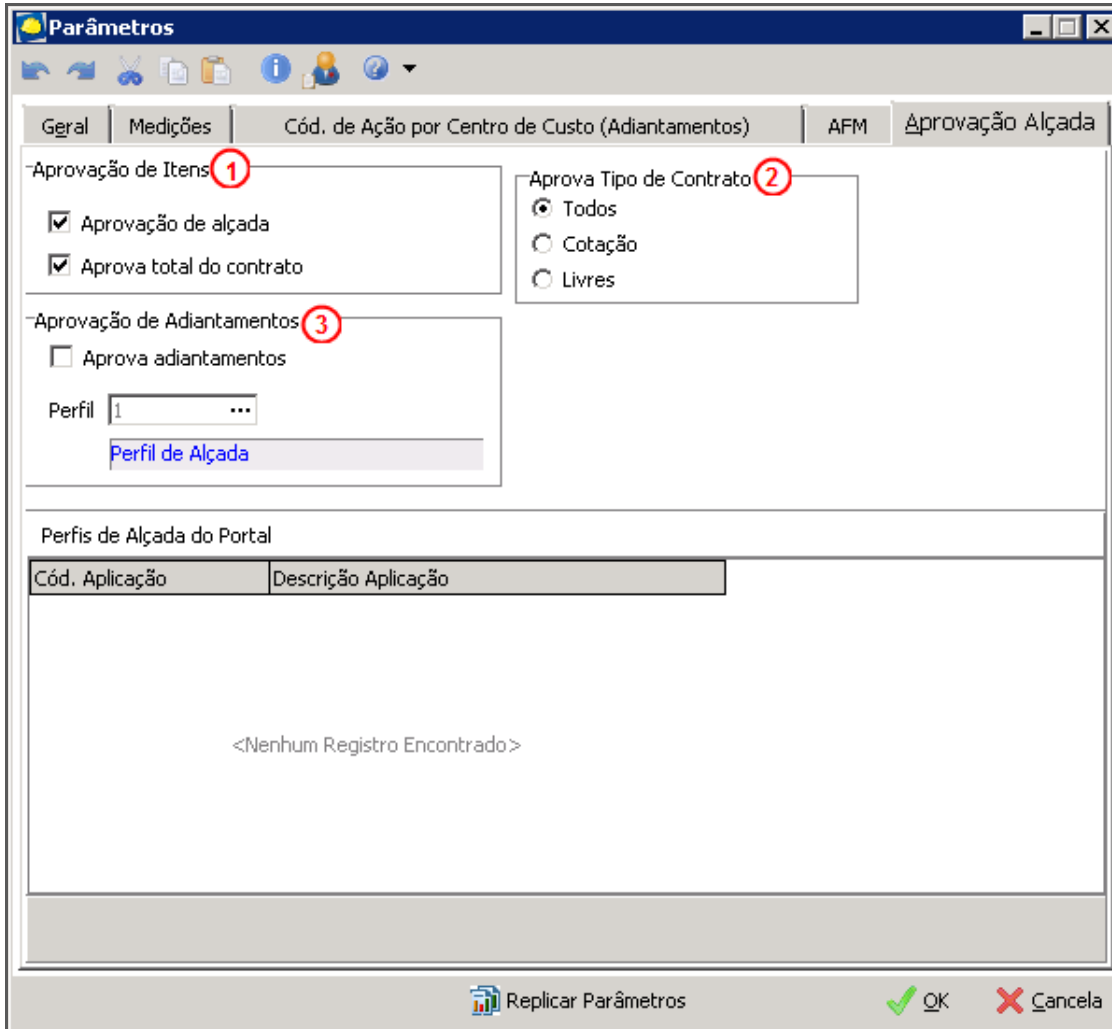
Não há necessidade de configuração do código de ação e centro de custo de adiantamentos. Parâmetros específicos para tratar exceções.

AFM

Parâmetros - AFM

Parâmetros para a composição do número da Autorização de Fornecimento de Material (AFM) no relatório – Parâmetros que indicam como será formado o código da AFM.

Aprovação Alçada



Parâmetros – Aprovação Alçada

A pasta Aprovação Alçada indica se haverá ou não aprovação por alçada nos Contratos e/ou Adiantamentos.

Aprovação de Itens (1) – Aprovação do contrato pode ser configurada para aprovar o total do contrato (desconsiderando o critério do valor de cada item) ou aprovação item a item (recomendado), sendo que item a item é possível aprovar um item e outro não, por exemplo;

Aprova Tipo de Contrato (2) - Indica quais contratos deverão ser aprovados por alçada;

Aprovação de Adiantamentos (3) – Parâmetro que possibilita aprovação por alçada nos adiantamentos gerados via empreiteiros;

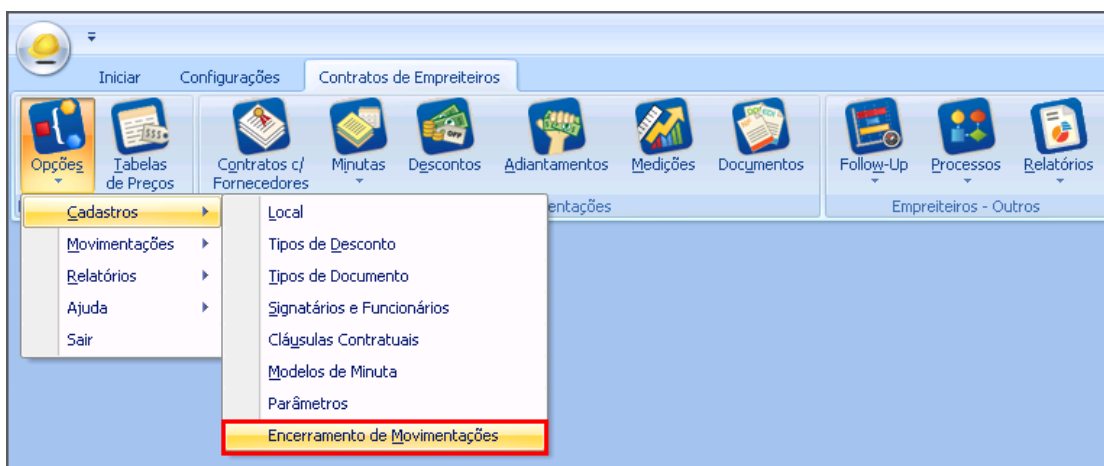


É necessário indicar um perfil de alçada

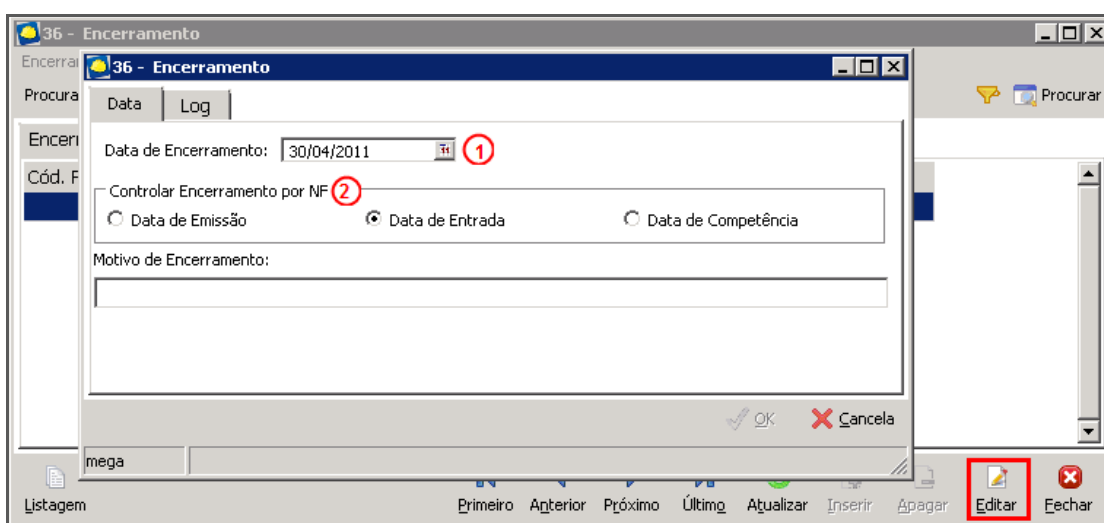
Encerramento de Movimentações

Encerramento de Período – Rotina que permite o travamento de movimentações até uma data determinada.

Caminho: Construção >> Contratos de Empreiteiros >> Opções >> Cadastros >> Encerramento de Movimentações



Contratos de Empreiteiros



Encerramento por filial

Data de Encerramento (1) – Informar a data limite para realizar movimentações;
Controlar Encerramento por NF (2) – Determinar qual data o sistema irá considerar para fazer o controle de encerramento;