



**mega**  
sistemas corporativos



**mega**  
construção

# Cartilha do **Cliente**

## Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Contrato de Elevadores

---

Apresentação.....	3
A quem se destina.....	3
Módulo Contratos de Empreiteiros.....	4
Contrato de Elevadores.....	4
Considerações Iniciais.....	4
Cadastro de Tipo de Desconto.....	4
Contratos com Fornecedores.....	5
Contrato Pai.....	5
Parâmetros Contrato Pai – Cod. Ação.....	6
Contrato Filho.....	6
Parâmetros Contrato Filho – Cod. Ação.....	7
Vínculo Contrato Filho com Contrato Pai.....	8
Medição Contrato Filho.....	8
Lançamento dos boletos (entrada documentos).....	9
Vínculo do desconto no Contrato Pai.....	9
Medições no Contrato Pai.....	11
Lançamento da Nota Fiscal.....	12

## **Apresentação**

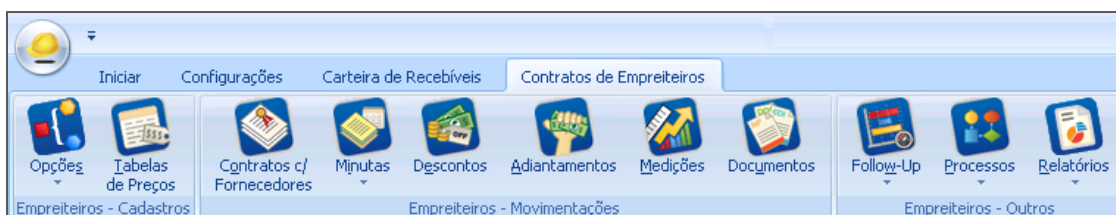
Este documento tem como objetivo apresentar os processos padrões do sistema, conhecidos durante os treinamentos de Implantação.

Aqui você encontrará de forma detalhada todas as informações necessárias para auxiliá-lo em futuros cadastros após a implantação.

## **A quem se destina**

Clientes Mega Construção.

## Módulo Contratos de Empreiteiros



Contratos de Empreiteiros

### Contrato de Elevadores

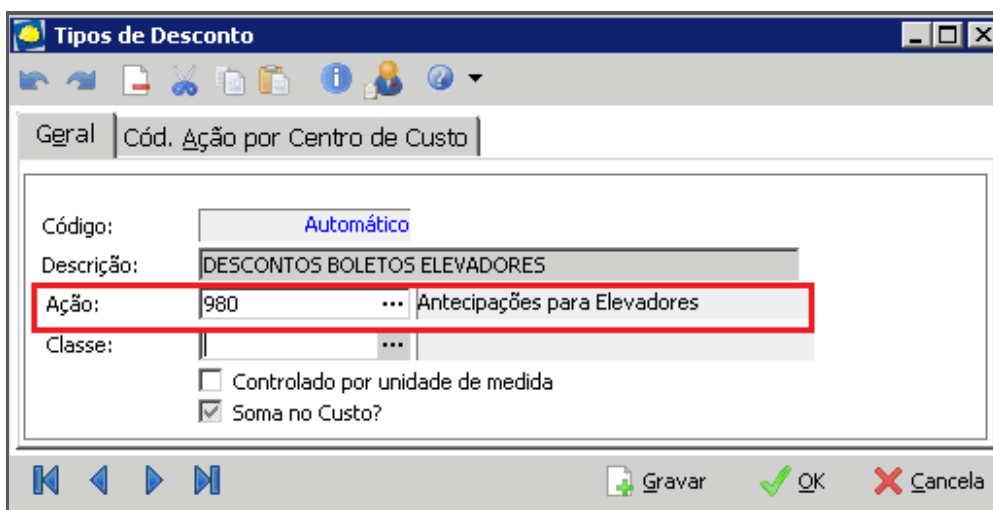
#### Considerações Iniciais

- ✓ O contrato será tratado como "Contrato PAI x Contrato FILHO";
- ✓ No contrato pai serão configuradas as retenções e recebimento de nota fiscal;
- ✓ No contrato filho não haverá retenções, pois neste serão lançados os boletos para pagamento de cada parcela;
- ✓ Deverá conter o mesmo agente em ambos os contratos;

#### Cadastro de Tipo de Desconto

Para realizar o controle de contrato de elevadores, primeiramente deve-se cadastrar um tipo de desconto chamado "[Boletos de Elevadores](#) ou [Desconto Boletos Elevadores](#)" e utilizar o código de ação "[Antecipações para Elevadores](#)".

Caminho: Contratos de Empreiteiros >> Cadastros >> Tipos de Desconto



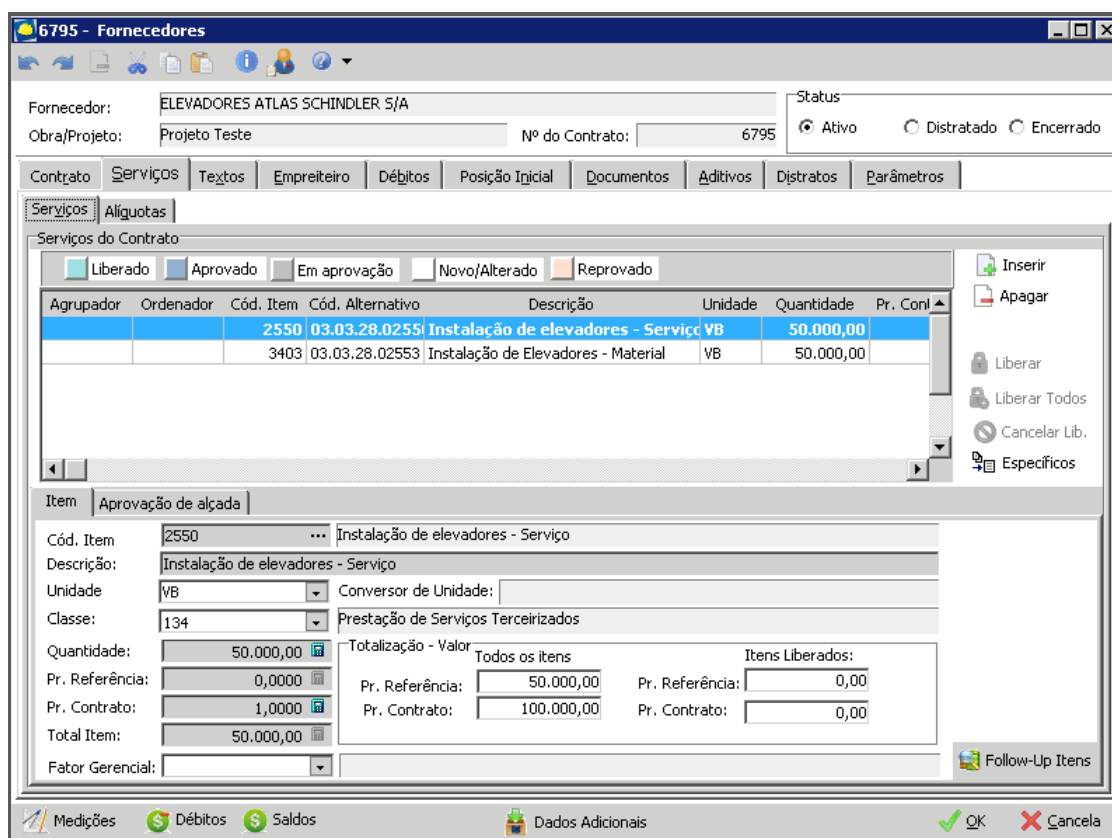
Tipos de Desconto

## Contratos com Fornecedores



### Gestão de Empreiteiros

## Contrato Pai



### Contratos com Fornecedores – Serviços

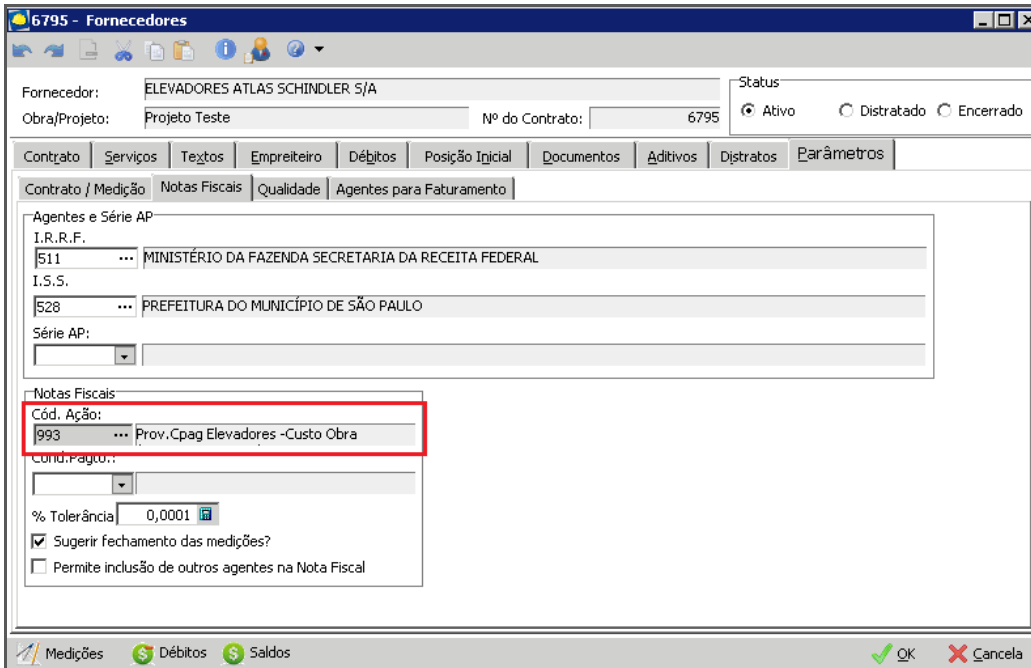
No contrato pai deverá constar um item com o valor referente ao serviço de instalação e outro item com o valor referente ao elevador propriamente dito. Este contrato poderá ser cadastrado de 2 formas:

- 1 – Utilizar o mesmo item duplicado no contrato, complementando a descrição para direnciar qual é material e qual é serviço, e, parametrizar a % de material ou;
- 2 – Ter no catálogo de insumos um item de serviço para a instalação e outro item como material para o elevador.

Se optar por utilizar o mesmo insumo duplicado, importante verificar se haverá classe financeira separada para o valor referente ao material e ao serviço, pois o insumo deverá estar previamente configurado com duas classes.

## Parâmetros Contrato Pai – Cod. Ação

Os parâmetros do contrato deverá seguir as premissas dos contratos convencionais, observando somente o código de ação que será específico para o recebimento da nota fiscal do elevador.



The screenshot shows a software window titled '6795 - Fornecedores'. The 'Fornecedor' field is 'ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A' and the 'Nº do Contrato' is '6795'. The 'Status' is 'Ativo'. The 'Parâmetros' tab is selected, and the 'Notas Fiscais' sub-tab is active. The 'Cód. Ação' field is highlighted with a red box and contains the value '993'. Other fields include 'I.R.R.F.' (511), 'I.S.S.' (528), and '% Tolerância' (0,0001). There are checkboxes for 'Sugerir fechamento das medições?' (checked) and 'Permite inclusão de outros agentes na Nota Fiscal' (unchecked).

Contratos com Fornecedores – Parâmetros – Notas Fiscais

## Contrato Filho

O contrato filho terá como finalidade o controle das parcelas e o recebimento dos boletos, para que isso ocorra corretamente, recomendamos que utilize o mesmo item cadastrado no contrato pai e este seja repetido várias vezes com o valor de cada parcela, utilizando o complemento na descrição para referenciar a qual parcela corresponde, conforme tela abaixo:



**Se a aquisição for parcelada em 10x, por exemplo, deverá cadastrar no contrato filho 9 parcelas, pois a última será recebida junto com a nota fiscal no contrato pai.**

## Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Contrato de Elevadores

6796 - Fornecedores

Fornecedor: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Status:  Ativo  Distratado  Encerrado

Obra/Projeto: Projeto Teste Nº do Contrato: 6796

Contrato | **Serviços** | Textos | Empreiteiro | Débitos | Posição Inicial | Documentos | Aditivos | Distratos | Parâmetros

Serviços | Alíquotas

Serviços do Contrato

Liberado  **Aprovado**  Em aprovação  Novo/Alterado  Reprovado

Agrupador	Ordenador	Cód. Item	Cód. Alternativo	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Concl
1	1	2550	03.03.28.0255	Instalação de elevadores - 1ª parc	VB	30.000,00	
2	2	2550	03.03.28.02550	Instalação de elevadores - 2ª parcela	VB	30.000,00	
3	3	2550	03.03.28.02550	Instalação de elevadores - 3ª parcela	VB	30.000,00	

Item: Aprovação de alçada

Cód. Item: 2550 Instalação de elevadores - Serviço

Descrição: Instalação de elevadores - 1ª parcela

Unidade: VB Conversor de Unidade:

Classe: 134 Prestação de Serviços Terceirizados

Quantidade: 30.000,00

Pr. Referência: 0,0000

Pr. Contrato: 1,0000

Totalização - Valor

Todos os itens	Itens Liberados:
Pr. Referência: 0,00	Pr. Referência: 0,00
Pr. Contrato: 90.000,00	Pr. Contrato: 0,00

Fator Gerencial:

Medições | Débitos | Saldos | Dados Adicionais | OK | Cancela

Contratos com Fornecedores – Serviços

## Parâmetros Contrato Filho – Cod. Ação

Os parâmetros do contrato deverá seguir as premissas dos contratos convencionais, observando somente o código de ação que será específico para o recebimento dos boletos.

6796 - Fornecedores

Fornecedor: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Status:  Ativo  Distratado  Encerrado

Obra/Projeto: Projeto Teste Nº do Contrato: 6796

Contrato | Serviços | Textos | Empreiteiro | Débitos | Posição Inicial | Documentos | Aditivos | Distratos | **Parâmetros**

Contrato / Medição | Notas Fiscais | Qualidade | Agentes para Faturamento

Agentes e Série AP

I.R.R.F.: 511 ... MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

I.S.S.: 528 ... PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Série AP:

Notas Fiscais

Cód. Ação: 991 ... Provisão Adiantamentos - ELEVADORES

Cond. Pagto.:

% Tolerância: 0,0001

Sugerir fechamento das medições?

Permite inclusão de outros agentes na Nota Fiscal

Medições | Débitos | Saldos | OK | Cancela

Contratos com Fornecedores – Parâmetros – Notas Fiscais

## Vínculo Contrato Filho com Contrato Pai

Para efetuar o vínculo do contrato filho com o contrato pai, deve-se selecionar o contrato consolidador (pai) e ativar a opção “Faturamento Direto?”.

**6796 - Fornecedores**

Fornecedor: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Status:  Ativo  Distratado  Encerrado

Obra/Projeto: Projeto Teste Nº do Contrato: 6796

**Contrato** | Serviços | Textos | Empreiteiro | Débitos | Posição Inicial | Documentos | Aditivos | Distratos | Parâmetros

Contrato  
Cód. Alternativo: 6796  
Fornecedor: 10540 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A CPF/CNPJ: 11.111.111/0015-25  
Tipo de Obra: Obra de terceiros Mão de obra: Terceirizada  
Obra/Projeto: TESTE I Projeto Teste  
Dt. Início: 04/01/2013 Dt. Final: 31/12/2013 Dt. Conclusão: 31/12/2013 Dt. Status: 04/01/2013  
Tabela de Preços: TAB. PADRÃO Dt. Referência: 1/1/2008  
Centro de Custos: 34 Custos de Obras Projeto: 77 Projeto Teste

Documento

Contrato consolidador  
Contrato: 6795 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A  
Dt. Início: 4/1/2013 Dt. Fim: 31/12/2013  Faturamento Direto?

Blocos/Células

Código	Bloco/Célula	C. Custos	Projeto
TESTE2	PROJETO OBRA TESTE 2	34	77

Bloco/Célula: TESTE2 PROJETO OBRA TESTE 2  
Centro de Custos: 34 Custos de Obras Projeto: 77 Projeto Teste

Medições Débitos Saldos Minutas OK Cancela

Contratos com Fornecedores – Contrato

## Medição Contrato Filho

Será realizada uma medição com o valor total de cada parcela.

**6796 - Medições**

Usuário Aprova:  Coordenação  Diretor Técnico

Fornecedor: 10540 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Saldo Contrato: 90.000,00  
Medição: 36861 Nº do Formulário: 1 Fechar Medição? Total Medição: 30.000,00  
Dt. Medição: 04/01/2013 Dt. Pgto.: 04/01/2013 Dt. Início: 04/01/2013 Dt. Final: 04/01/2013

Itens Medidos | Itens do Contrato | Totalização | Avaliação | Liberação

Itens do Contrato

Agrupador	Seq.	Cód. Item.	Alternativo	Descrição	Unid.	Quantidade	Valor	Qtde. Abatimento Fis...
1	1	2550 03.03.28.02		Instalação de elevadores - 1ª parcela	VB	30.000,0000	30.000,00	0,0000
2	2	2550 03.03.28.025		Instalação de elevadores - 2ª parcela	VB	0,0000	0,00	0,0000
3	3	2550 03.03.28.025		Instalação de elevadores - 3ª parcela	VB	0,0000	0,00	0,0000

30.000,00

Medições do item selecionado

Agrup...	Quantidade	Qtde. Abatimento Físico	Qtde. Entre...	Unid.	Abatimento Físico (QF)	Preço Unit.	Valor Real
1	30.000,00	0,00	30.000,00	VB		1,0000	30.000,00

Medição Rateio - C. Custo / Projeto Apropriação Observação Abatimento Físico

Quantidade: 30.000,00 Valor Total: 30.000,00  
Percentual: 100,0000 % Material: 0,0000  
Classe: 134 Prestação de Serviços Terceirizados  
Local: ...  
p/ Material: 101 Compra de Insumos  
p/ Serviço: 107 Serviços Tomados

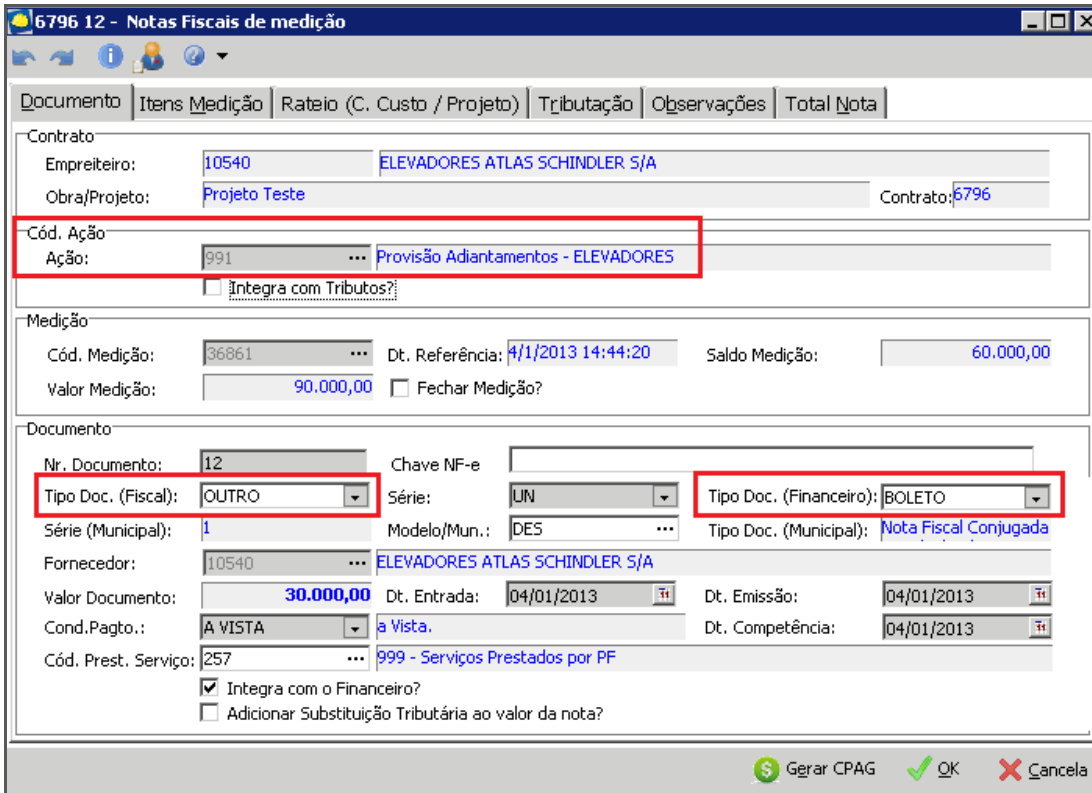
Inserir Apagar Calcular Padrão Cálculo Quantidade Valor Total Percentual

Medições – Itens do Contrato



## Lançamento dos boletos (entrada documentos)

O lançamento do boleto será realizado conforme os procedimentos padrões, observando que o Código de Ação será o de **Provisão Adiantamentos – ELEVADORES**. O tipo de documento fiscal poderá ser **Outros Documentos** pois não integra com o módulo de Tributos e o documento financeiro é **Boletos**:



Notas Fiscais de Medição – Documento

## Vínculo do desconto no Contrato Pai

Após realizar os lançamentos dos boletos no contrato filho, é necessário vincular os descontos desses valores no contrato pai para abatimento do valor a ser pago ao fornecedor.

Através do botão **Pendências**, é possível visualizar todos os documentos lançados no contrato filho que ainda não foram vinculados no contrato pai.

## Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Contrato de Elevadores

### Contrato com Fornecedores – Débitos

É possível verificar na tela a seguir as principais informações do documento do contrato filho, como: número do contrato, medição, documento, valor total do documento.

### Pendências

Para que seja realizado o vínculo, basta efetuar os seguintes procedimentos:

- 1 – Selecionar o documento clicando na opção **Sel.**;
- 2 – Clicar na opção **Atribuir à Todos?**;
- 3 – Selecionar o tipo de desconto **Desconto Boletos Elevadores**;
- 4 – Clicar no botão **Atribuir**;
- 5 – Clicar no botão **Ok**.

## Medições no Contrato Pai

A medição no contrato pai será realizada 100% dos itens.

**6795 - Medições**

Usuário Aprova:  Coordenação  Diretor Técnico

Fornecedor: 10540 ... ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Saldo Contrato: 50.000,00  
 Medição: 36862 Nº do Formulário: 1  Fechar Medição? Total Medição: 100.000,00  
 Dt. Medição: 04/01/2013 Dt. Pgto.: 04/01/2013 Dt. Início: 04/01/2013 Dt. Final: 04/01/2013

Itens Medidos | **Itens do Contrato** | Totalização | Avaliação | Liberação

Agrupador	Seq.	Cód. Item.	Alternativo	Descrição	Unid.	Quantidade	Valor	Qtde. Abatimento Fis...	Valor Abat
1	1	2550	03.03.28.025	Instalação de elevadores - Serviço	VB	50.000,0000	50.000,00	0,0000	
2	2	3403	03.03.28.02	Instalação de Elevadores - Ma	VB	50.000,0000	50.000,00	0,0000	

100.000,00

Medições do item selecionado:

Agrup...	Quantidade	Qtde. Abatimento Físico	Qtde. Entre...	Unid.	Abatimento Físico (QF)	Preço Unit.	Valor Real
2	50.000,00	0,00	50.000,00	VB		1,0000	50.000,00

Medição | Rateio - C,Custo / Projeto | Apropriação | Observação | Abatimento Físico

Quantidade: 50.000,00 Valor Total: 50.000,00  
 Percentual: 100,0000 % Material: 100,0000  
 Classe: 134 Prestação de Serviços Terceirizados  
 Local: ...  
 p/ Material: 101 Compra de Insumos  
 p/ Serviço: 107 Serviços Tomados

Memória de cálculo | Anexos | Pendências | Obs. | Mostrar Cabeçalho Medição | Gravar | OK | Cancela

Medições – Itens do Contrato

**6795 - Medições**

Usuário Aprova:  Coordenação  Diretor Técnico

Fornecedor: 10540 ... ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A Saldo Contrato: 0,00  
 Medição: 36863 Nº do Formulário: 1  Fechar Medição? Total Medição: 100.000,00  
 Dt. Medição: 04/01/2013 Dt. Pgto.: 04/01/2013 Dt. Início: 04/01/2013 Dt. Final: 04/01/2013

Itens Medidos | Itens do Contrato | **Totalização** | Avaliação | Liberação

Data	Valor	Descontar?	Deduz Bruto	Desconto
4/1/2013	30.000,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DESCONTOS BOLETOS ELEVADORES
4/1/2013	30.000,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DESCONTOS BOLETOS ELEVADORES
4/1/2013	30.000,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DESCONTOS BOLETOS ELEVADORES

Adiantamentos:

Data	Valor	Descontar?	Sinal?
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Total de Abatimento Físico: 0,00

Valores Base  
 Base Nota Fiscal: 100.000,00  
 Valor Material: 50.000,00 Valor Serviço: 50.000,00

Totalização

Desc. Base INSS	Valor Bruto	Valor Líquido
0,00	100.000,00	2.000,00

Adiantamentos: 0,00 Retenções: 8.000,00 Descontos: 90.000,00

Memória de cálculo | Anexos | Pendências | Obs. | Mostrar Cabeçalho Medição | Gravar | OK | Cancela

Medições – Totalização

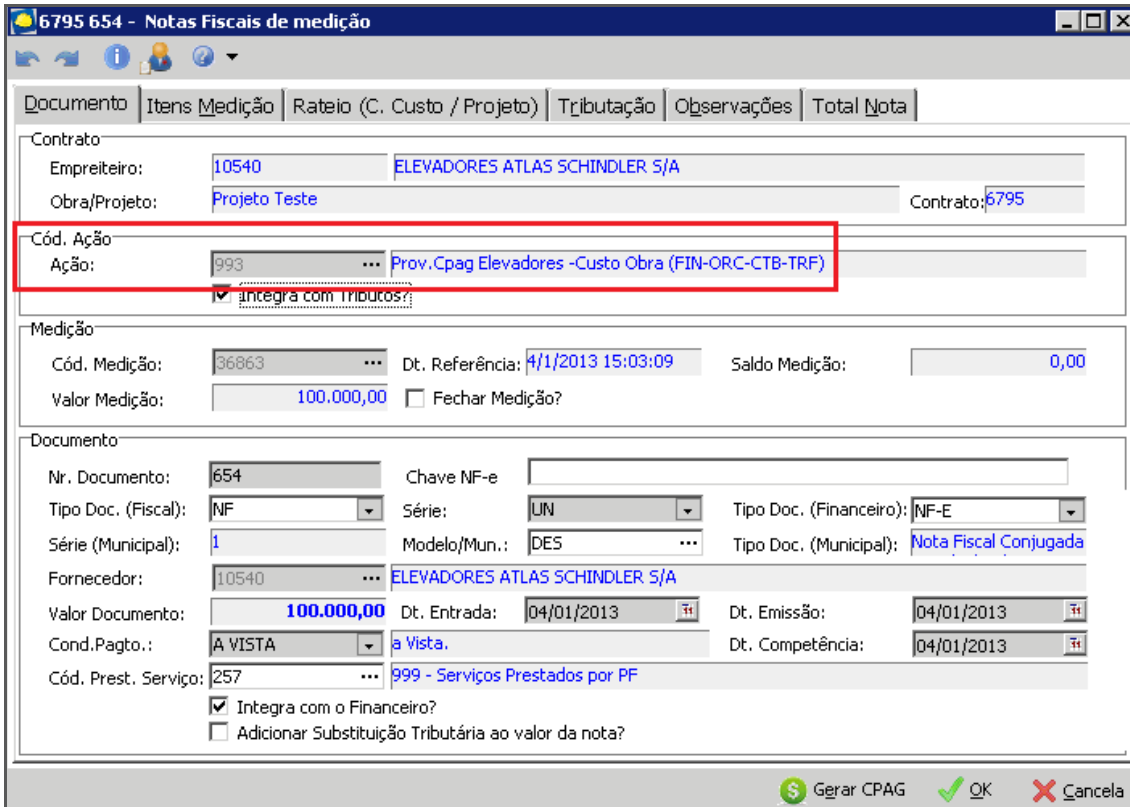
Cartilha do Cliente – Empreiteiros / Contrato de Elevadores

Na aba **Totalização** deve-se selecionar os descontos e **não** marcar a opção “Deduz Bruto” pois a Nota Fiscal será o valor total da aquisição.

Neste momento são calculadas as retenções; observe que o valor líquido a ser pago é referente a última parcela.

## Lançamento da Nota Fiscal

O Recebimento da Nota Fiscal será realizado conforme os procedimentos padrões, observando somente o Código de ação que é específico para recebimento de nota fiscal de elevadores.



**6795 654 - Notas Fiscais de medição**

Documento | Itens | Medição | Rateio (C. Custo / Projeto) | Tributação | Observações | Total | Nota

Contrato

Empreiteiro: 10540 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A

Obra/Projeto: Projeto Teste Contrato: 6795

**Cód. Ação**

Ação: 993 ... Prov.Cpag Elevadores -Custo Obra (FIN-ORC-CTB-TRF)

Integra com tributos?

Medição

Cód. Medição: 36863 ... Dt. Referência: 4/1/2013 15:03:09 Saldo Medição: 0,00

Valor Medição: 100.000,00  Fechar Medição?

Documento

Nr. Documento: 654 Chave NF-e

Tipo Doc. (Fiscal): NF Série: UN Tipo Doc. (Financeiro): NF-E

Série (Municipal): 1 Modelo/Mun.: DES Tipo Doc. (Municipal): Nota Fiscal Conjugada

Fornecedor: 10540 ... ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A

Valor Documento: 100.000,00 Dt. Entrada: 04/01/2013 Dt. Emissão: 04/01/2013

Cond.Pagto.: A VISTA a Vista. Dt. Competência: 04/01/2013

Cód. Prest. Serviço: 257 ... 999 - Serviços Prestados por PF

Integra com o Financeiro?

Adicionar Substituição Tributária ao valor da nota?

Gerar CPAG OK Cancela

Notas Fiscais de Medição – Documento