



mega
sistemas corporativos



mega
construção

Cartilha do **Cliente**

Cartilha do Cliente – Carteira de Recebíveis/ Processos Alteração de Parcelas

Apresentação.....	3
A quem se destina.....	3
Módulo Carteira de Recebíveis.....	4
Processos - Alteração de Parcelas	4

Apresentação

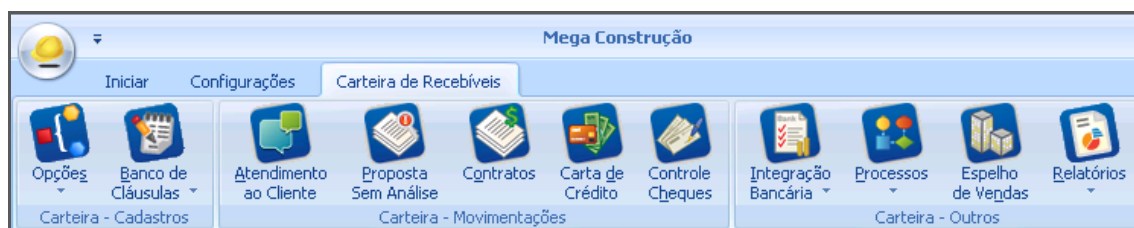
Este documento tem como objetivo apresentar os processos padrões do sistema, conhecidos durante os treinamentos de Implantação.

Aqui você encontrará de forma detalhada todas as informações necessárias para auxiliá-lo em futuros cadastros após a implantação.

A quem se destina

Cientes Mega Construção.

Módulo Carteira de Recebíveis



Carteira de Recebíveis

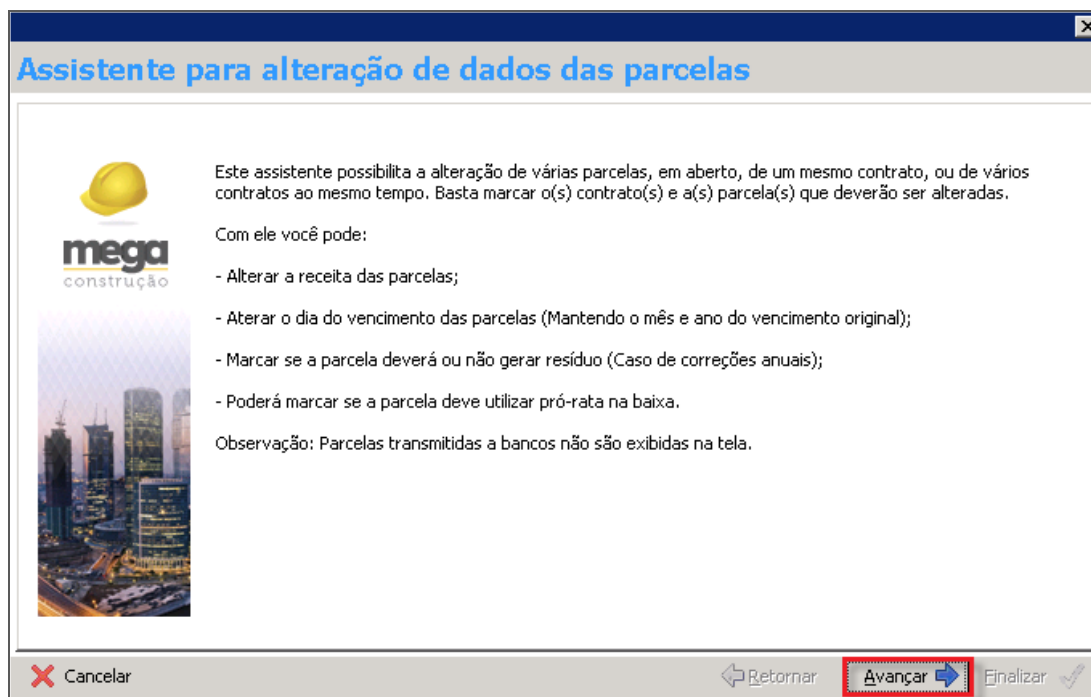
Processos - Alteração de Parcelas

O processo de Alteração de Parcelas possibilita ao usuário a alteração em uma ou mais parcelas de um ou mais contratos.

O processo permite alterar:

- ✓ o dia do vencimento da parcela, mantendo o mês e ano do vencimento original;
- ✓ a receita das parcelas;
- ✓ a opção das parcelas gerar ou não resíduos (correção anual);
- ✓ a opção das parcelas utilizar ou não pró-rata na baixa.

Caminho: Construção >> Carteira de Recebíveis >> Processos >> Alteração de Parcelas



Assistente para alteração de dados das parcelas

Clique em [Avançar](#).

Assistente para alteração de dados das parcelas

Selecione o empreendimento e o bloco:

Empreendimentos			
Cód. E...	Empreendimento	Cód. Bloco	Nome do Bloco
▶ 004	Condomínio Irajá	A	CONDOMÍNIO IRAJÁ - BLOCO 01
004	Condomínio Irajá	B	CONDOMÍNIO IRAJÁ - BLOCO 02
004	Condomínio Irajá	C	CONDOMÍNIO IRAJÁ - BLOCO 03
01	CONDOMÍNIO SOLLAR	01	CONDOMÍNIO SOLLAR - BLOCO 01
01	CONDOMÍNIO SOLLAR	02	CONDOMÍNIO SOLLAR - BLOCO 02
TESTE	Edifício Santa Cruz	01	EDIFÍCIO SANTA CRUZ - BLOCO 01
TESTE	Edifício Santa Cruz	02	EDIFÍCIO SANTA CRUZ - BLOCO 02
06	EDIFÍCIO TESTE	01	BLOCO ÚNICO
001	Projeto Teste	12	12
001	Projeto Teste	06	TESTE
001	Projeto Teste	BLOCO A	TESTE 1
001	Projeto Teste	TESTE	TESTE 2

Período das parcelas a serem selecionadas: ①

Data Inicial : 01/12/2013 Data Final : 31/01/2014 ②

Filtrar somente parcelas que aniversariam neste mês:

Assistente para alteração de dados das parcelas

Serão listados os empreendimentos e blocos da filial e as opções de filtro:

Período das parcelas a serem selecionadas – Informar um período que compreenda as parcelas que deseja alterar;

Filtrar somente parcelas que aniversariam neste mês – Com essa opção marcada serão filtradas parcelas dentro do período informado ao lado e que possuem reajuste anual no mês atual.

Clique em **Avançar**.

Assistente para alteração de dados das parcelas

Selecione os contratos e as parcelas que participarão das alterações: Filtros Contratos

Contrato	Cliente	Status	Tipo	Estrutura / Bem	Participa
▶ 7171	MARIA LIMA	Ativo	Venda	01	<input checked="" type="checkbox"/>

①

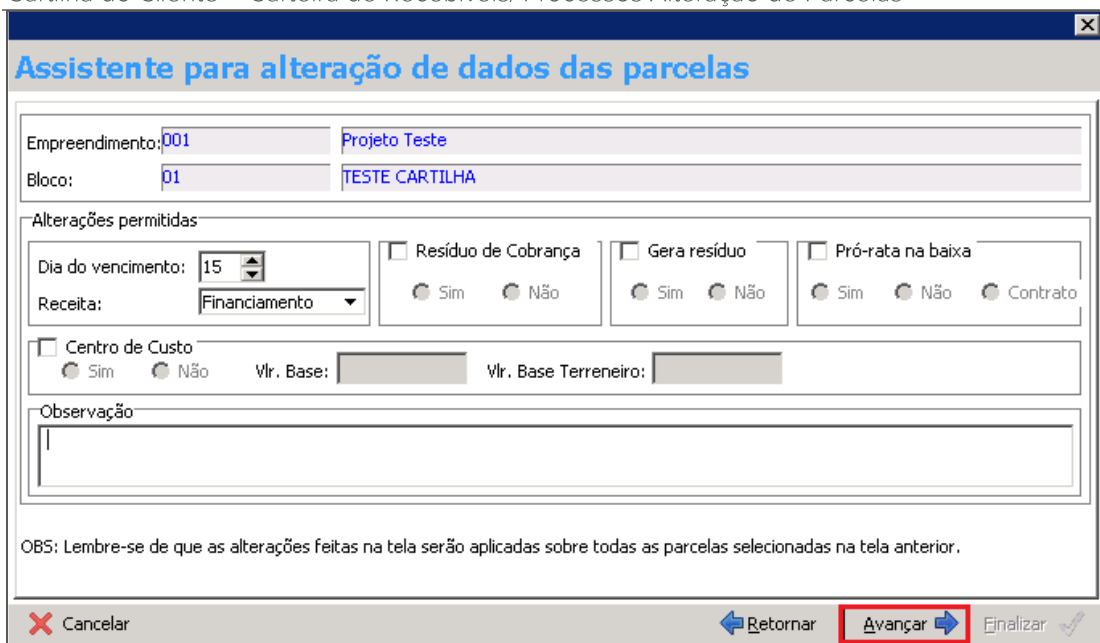
Parcelas do contrato							
Parcela	Origem	Dt. Vencimento	Tabela Price	Original	Valor corrigido	Parcela	Participa
▶ 641412	Contrato	31/12/2013	Não	100.000,00	100.000,00	Intermediária	<input checked="" type="checkbox"/>
641413	Contrato	31/12/2013	Não	100.000,00	100.000,00	Intermediária	<input checked="" type="checkbox"/>
641414	Contrato	31/01/2014	Não	100.000,00	100.000,00	Intermediária	<input checked="" type="checkbox"/>
641415	Contrato	31/01/2014	Não	100.000,00	100.000,00	Mensal	<input checked="" type="checkbox"/>

②

Assistente para alteração de dados das parcelas

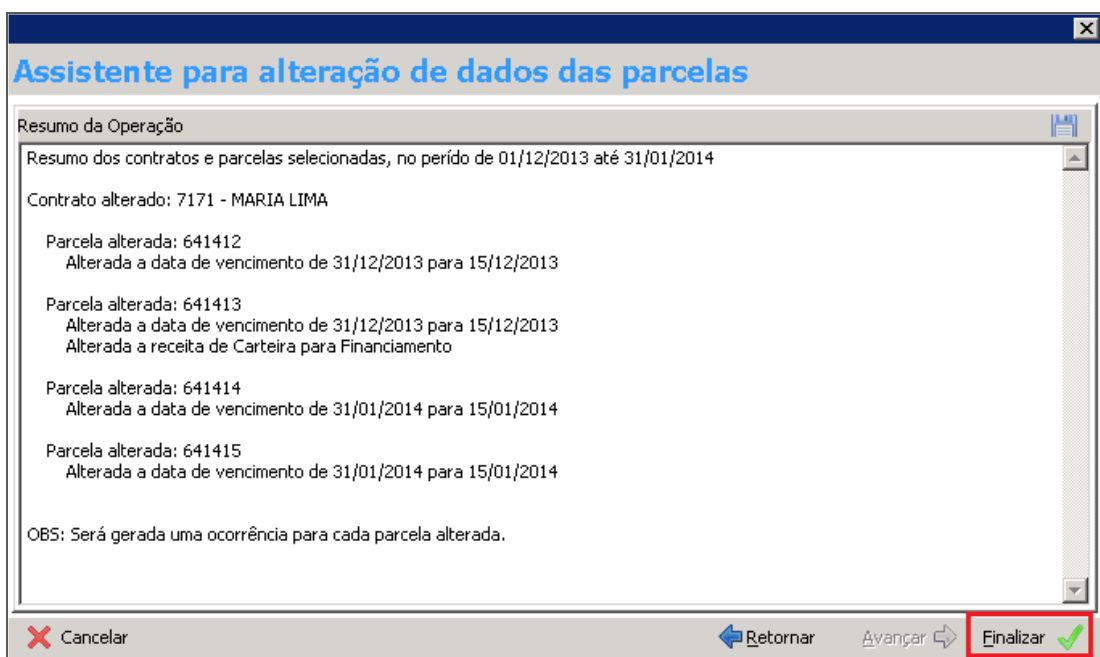
Nessa tela serão apresentados os **contratos** (1) e **parcelas** (2) de acordo com o filtro definido.

Selecione quais contratos e parcelas deseja alterar e clique em **Avançar**.



Assistente para alteração de dados das parcelas

Altere as informações desejadas e clique em **Avançar**.



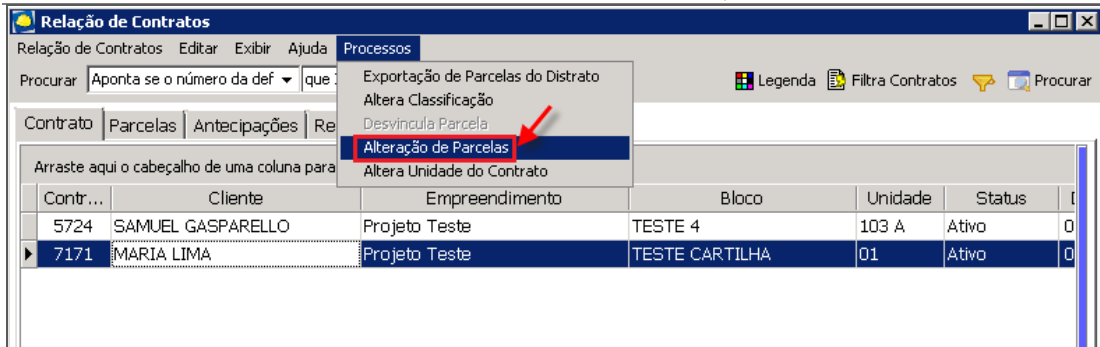
Assistente para alteração de dados das parcelas

Será exibido um resumo das alterações.

Clique em **Finalizar**.

O mesmo processo (apenas um contrato por vez) está disponível no Caminho: Construção >> Carteira de Recebíveis >> Contratos.

Cartilha do Cliente – Carteira de Recebíveis/ Processos Alteração de Parcelas



Relação de Contratos

Relação de Contratos Editar Exibir Ajuda Processos

Procurar Aponta se o número da def que

Exportação de Parcelas do Distrato
Altera Classificação
Desvincula Parcela
Alteração de Parcelas
Altera Unidade do Contrato

Legenda Filtra Contratos Procurar

Contrato Parcelas Antecipações Re

Arraste aqui o cabeçalho de uma coluna para

Contr...	Cliente	Empreendimento	Bloco	Unidade	Status	
5724	SAMUEL GASPARELLO	Projeto Teste	TESTE 4	103 A	Ativo	0
7171	MARIA LIMA	Projeto Teste	TESTE CARTILHA	01	Ativo	0

Relação de Contratos