



mega
sistemas corporativos



mega
construção

Cartilha do **Cliente**

Apresentação.....	3
A quem se destina.....	3
Módulo Operações Financeiras.....	4
Processo associativo	4
Medições	4

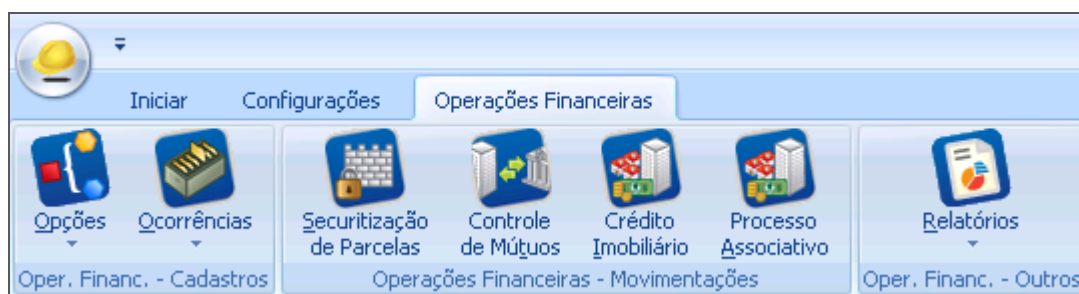
Apresentação

Este documento tem como objetivo apresentar os processos padrões do sistema, conhecidos durante os treinamentos de Implantação. Aqui você encontrará de forma detalhada todas as informações necessárias para auxiliá-lo em futuros cadastros após a implantação.

A quem se destina

Clientes Mega Construção.

Módulo Operações Financeiras

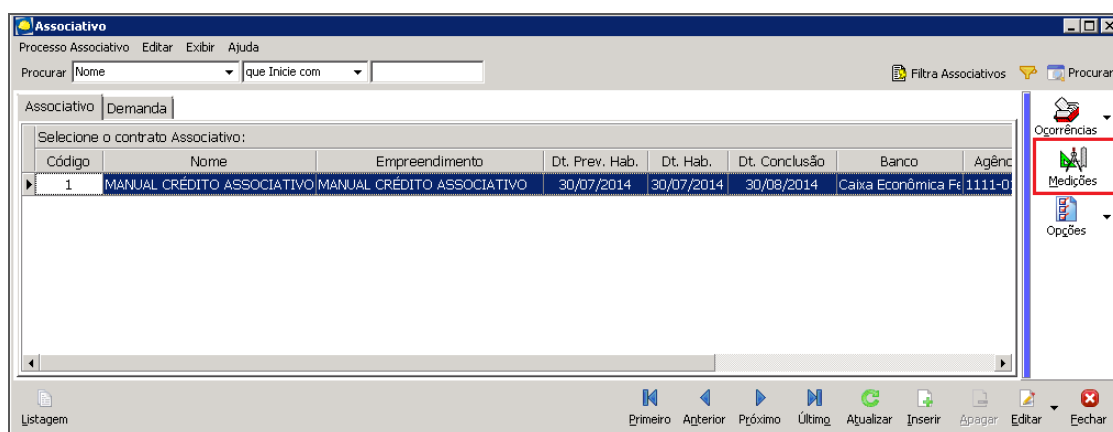


Operações Financeiras

Processo associativo

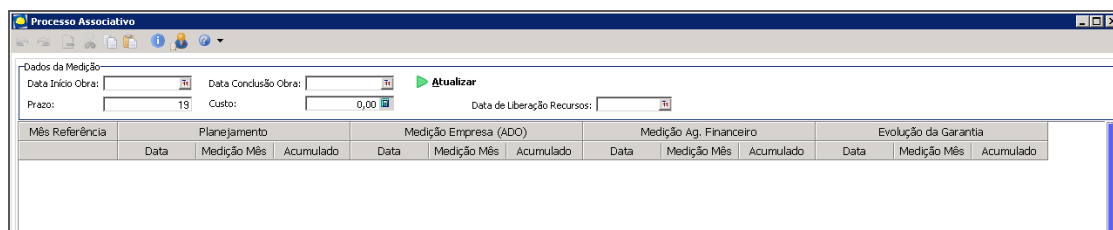
Medições

Após levar todos os contratos desejados para a demanda, é hora de inserir os dados das medições projetadas e acumuladas até o presente momento. Estas, são cadastradas na tela inicial do processo, na aba "Associativo". Vamos inserir uma medição, através do botão "Medições".



Processo Associativo

Para inserir o cronograma da obra e suas medições oficiais, temos que preencher os campos data início obra e data conclusão obra. O prazo será a diferença entre estas informações. O campo data de liberação de recursos é para determinar no Fluxo Previsto x Realizado no momento em que ocorre a primeira liberação do banco.



Processo Associativo - Medições

O prazo coincide com a quantidade de linhas que aparecerão na tela, sendo a primeira, o mês de inserção de início de obra e a última linha, a data de previsão de conclusão da obra. Nas colunas do "Planejamento", serão inseridos os dados fornecidos pelo cliente, antes

mesmo de iniciar a obra. Chamamos este planejamento de **Previsto**. As colunas da **"Medição Ag. Financeiro"** serão preenchidas conforme medições mensais feitas pelo banco financiador da obra. Chamamos esta medição de **Realizado**. Por fim, na coluna **"Evolução da Garantia"**, colocaremos as datas e percentuais da garantia oferecida ao banco para que a linha de crédito seja aprovada e comecem os repasses. Sem que a garantia esteja em 100%, não há liberação de verbas. Em cada coluna principal, há a data, a medição do mês e o acumulado, sendo os dois últimos tratados em forma de %.

Dados da Medição

Data Início Obra: 01/01/2013 Data Conclusão Obra: 01/07/2014 **Atualizar**

Prazo: 19 Custo: 0,00 Data de Liberação Recursos: 30/06/2013

Mês Referência	Planejamento			Medição Empresa (ADO)			Medição Ag. Financeiro			Evolução da Garantia		
	Data	Medição Mês	Acumulado	Data	Medição Mês	Acumulado	Data	Medição Mês	Acumulado	Data	Medição Mês	Acumulado
1	31/01/2013	3,00	3,00		0,00	0,00	31/01/2013	2,90	2,90	25/12/2012	100,00	100,00
2	28/02/2013	5,00	8,00		0,00	0,00	28/02/2013	5,20	8,10		0,00	0,00
3	31/03/2013	5,00	13,00		0,00	0,00	31/03/2013	4,50	12,60		0,00	0,00
4	30/04/2013	6,00	19,00		0,00	0,00	30/04/2013	5,90	18,50		0,00	0,00
5	31/05/2013	6,00	25,00		0,00	0,00	31/05/2013	6,30	24,80		0,00	0,00
6	30/06/2013	7,00	32,00		0,00	0,00	30/06/2013	7,40	32,20		0,00	0,00
7	31/07/2013	7,00	39,00		0,00	0,00	31/07/2013	6,80	39,00		0,00	0,00
8	31/08/2013	8,00	47,00		0,00	0,00	31/08/2013	7,90	46,90		0,00	0,00
9	30/09/2013	8,00	55,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
10	31/10/2013	7,00	62,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
11	30/11/2013	6,00	68,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
12	31/12/2013	6,00	74,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
13	31/01/2014	5,00	79,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
14	28/02/2014	5,00	84,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
15	31/03/2014	4,00	88,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
16	30/04/2014	4,00	92,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
17	31/05/2014	3,00	95,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
18	30/06/2014	3,00	98,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
19	31/07/2014	2,00	100,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
		100,00		0,00			46,90			100,00		

Processo Associativo - Medições

Após inserir todos os dados, iremos atualizar fluxos. Ao clicar neste botão, ficará disponível uma caixa para inserir uma data, que será a referência de criação do fluxo Previsto x Realizado. Clique no botão **"Atualizar"**.

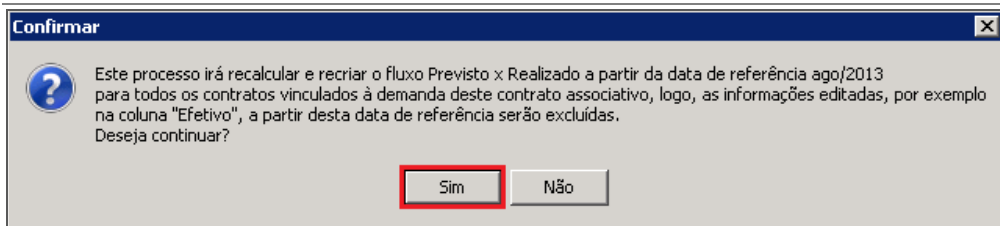
Atualização de fluxos

Atualizar fluxos a partir da data:

Atualizar

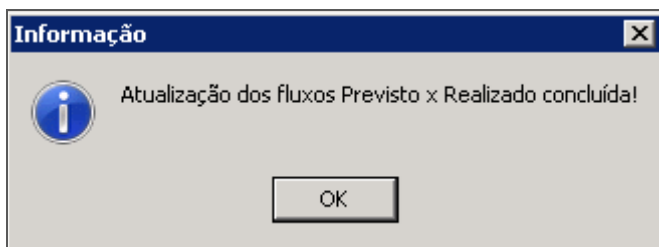
Medições – Atualização de Fluxos

Por fim, clique em **"Sim"** na caixa de informação de recalculer e recriar fluxo.



Confirmar

Aparecerá uma informação que o fluxo “**Previsto x Realizado**” foi atualizado com sucesso. Clique em “**OK**”:



Informação